

ПРЕДЛОГ

На основу члана чл. 27. ст.10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016 и 113/2017), члана 41. став 1. тачка 12. Статута општине Димитровград пречишћен текст („Сл. лист града Ниша“, бр. 28/14 – пречишћен текст, 72/15 и 156/16 и “Сл. лист општине Димитровград”, бр. 7/18), и чл. 3. ст. 2. тачка 3., чл. 5. ст.1. алинеја 1. и чл. 6. ст. 2. и 3. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Димитровград („Сл. лист града Ниша бр. 21/16) и Одлуке о образовању огранка Установе за спорт и туризам „Спортско туристички центар Цариброд“ Димитровград („Сл. лист града Ниша бр. 28/17), Скупштина општине Димитровград на седници одржаној дана _____ доноси

О Д Л У К У

О ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИ УПИСАНА У ЛН БР 1325 НА КП БР 617 КО ДИМИТРОВГРАД

Члан 1.

ПРЕНОСИ СЕ се право коришћења на пословни простор без накнаде на непокретности Установи за спорт и туризам „Спортско туристички центар Цариброд“ Димитровград, са седиштем у Димитровграду, ул. Теслина бб, Матични број: 17894773, ПИБ: 109733717, претежна делатност 93.11. - делатност спортских објеката на период од 5 година и то:

- пословне просторије Туристичко – информативног центра Цариброд на адреси Трг др Зорана Ђинђића 4 Димитровград, на кп.бр. 617 уписане у ЛН бр. 1325 КО Димитровград .

Члан 2.

Лица овлашћена за закључивање уговор ао преносу права коришћења на непокретности из чл. 1. ове Одлуке су председник општине Димитровград и директор Установе за спорт и туризам „Спортско туристички центар Цариброд“ Димитровград.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Димитровград“.

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке постоји у одредбама члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016 и 113/2017), којим је предвиђено да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Чланом 3. ст. 2. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Димитровград („Сл. лист града Ниша бр. 21/16) предвиђено је да носиоци права коришћења ствари у јавној својини општине Димитровград могу бити јавна предузећа, установе и друштва капитала чији је оснивач општина Димитровград, уколико им се право коришћења на ствари уговором пренесе, а на основу одлуке Скупштине општине Димитровград. Чланом 5. ст.1. алинеја 1. исте одлуке предвиђено је да Општина Димитровград може пренети право коришћења на непокретностима на којима има право јавне својине другим правним лицима и организацијама, без накнаде, а за обављање делатности за коју су основане установама, јавним службама и другим организацијама, чији је оснивач општина Димитровград, а чланом 6. наведене одлуке предвиђено је да Одлука о давању на коришћење непокретности садржи:

- назив корисника (матични број, ПИБ, седиште),
- претежна делатност корисника,
- временски период давања на коришћење,
- да ли се непокретност даје са накнадом или без накнаде,

- лице овлашћена за закључивање уговора о преносу права коришћења,
- друге податке, који буду неопходни за закључење уговора.

Чланом 6. ст. 3. исте одлуке предвиђено је да Уговор о преносу права коришћења испред општине Димитровград након донете одлуке Скупштине из става 1. овог члана, закључује Председник општине Димитровград.

Одредбама члана 41. став 1. тачка 12. Статута општине Димитровград пречишћен текст („Сл. лист града Ниша“, бр. 28/14 – пречишћен текст, 72/15 и 156/16 и “Сл. лист општине Димитровград”, бр. 7/18), предвиђено је да „Скупштина општине одлучује о преносу права јавне својине на непокретности на другог носиоца права јавне својине укључујући и размену“.

Основни разлог за доношење ове одлуке је пренос права коришћења непокретности чији је корисник општина Димитровград Установи за спорт и туризам „Спортско туристички центар Цариброд“ Димитровград због функције остваривања надлежности односно делатности установе, а у циљу образовања огранка под називом Туристичко – информативни центар Цариброд на адреси Трг др Зорана Ђинђића бр. 4, Димитровград.

На основу свега напред наведеног донета је одлука као у диспозитиву.

Број: _____
У Димитровграду, _____ 2018. Године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Ђуров