



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ГОДИНА IX – БРОЈ 40

ДИМИТРОВГРАД, 15.10.2025.

1

## САДРЖАЈ

### ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

1. Правилник о измени и допуни Правилника о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине.....2

На основу члана 93. став 1. тачка 2. и члана 95. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", бр. 104/2016 и 9/2020 - др. закон), члана 46. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), Одлуке о пружању стамбене подршке на територији општине Димитровград („Службени лист општине Димитровград“ бр. („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 41/2020 и 20/23), и члана 63. став 1. тачка 23. Статута општине Димитровград („Службени лист општине Димитровград“ бр. 6/19), Општинско веће општине Димитровград, на седници одржаној дана 02.10.2025. године, доноси:

### **ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О ПРУЖАЊУ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ У ВИДУ СУБВЕНЦИОНИСАЊА ЗАКУПНИНЕ**

#### **Члан 1.**

Предмет овог Правилника је измена и допуна Правилника о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 29/23).

#### **Члан 2.**

У члану 10. став 2. Правилника о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 29/23), речи „почетком новембра“ замењују се речима „октобра или новембра“, тако да став 2. сада гласи:  
„Јавни оглас расписује се октобра или новембра месеца текуће године за остваривање права на субвенционисање закупнине за следећу календарску годину.“

#### **Члан 3.**

Члан 11. Правилника о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 29/23), мења се тако да гласи:

„Документација коју подносилац захтева подноси уз захтев за доделу стамбене подршке садржи следеће податке и документа:

- очитана лична карта,
- изјава дата под кривичном и материјалном одговорношћу о броју чланова домаћинства,
- потврда о приходима за све чланове домаћинства за период од 6 месеци за месеце који претходе месецу у коме је расписан јавни позив/ од дана подношења захтева, односно потврда о незапослености,
- доказ о инвалидности,
- решење Управе за борачко-инвалидску заштиту,
- доказ о телесном оштећењу,
- решење Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање (за родитеља, усвојитеља или старатеља детета са психофизичком ометеношћу),
- мишљење територијално надлежне комисије за преглед деце ометене у развоју,
- доказ за ратне војне инвалиде, односно чланове породице,
- доказ да је подносилац захтева корисник права на новчану социјалну помоћ у смислу закона који уређује социјалну заштиту,
- доказ да је подносилац захтева самохрани родитељ (пресуда суда или потврда Центра за социјални рад Димитровград),

- оверена изјава да подносилац захтева и чланови његовог домаћинства немају у својини стан на територији Републике Србије, која се даје под кривичном и материјалном одговорношћу,
- оверена изјава дата под кривичном и материјалном одговорношћу да подносилац захтева није са закуподавцем крвни сродник по правој линији без обзира на степен сродства, као и да са закуподавцем није у брачној/ванбрачној заједници као и да нису у емотивној вези,
- оверена изјава дата под кривичном и материјалном одговорношћу од стране подносиоца захтева да непокретност за коју подноси пријаву и у којој жели да станује испуњава услове за одговарајући стан прописане чланом 3. Правилника о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине и чланом 94. Закона о становању и одржавању зграда и да стан узима у виђеном стању, која се даје под кривичном и материјалном одговорношћу,
- пресуда надлежног суда о обавези издржавања (само за лица која су подносилац захтева и чланови породичног домаћинства дужни по закону да издржавају),
- оверена изјава о постојању ванбрачне заједнице (само за супружника, односно ванбрачног партнера подносиоца захтева),
- потписана изјава о сагласности за прибављање информација по службеној дужности. Комисија ће по службеној дужности прибавити документацију о којој се води службена евиденција и то:
- извод из матичне књиге рођених за све чланове породичног домаћинства,
- извод из књиге венчаних за подносиоца захтева,
- уверење о држављанству РС,
- уверење о пребивалишту у трајању од 5 година за све чланове домаћинства,
- уверење о имовном стању односно извод из листа непокретности за подносиоца захтева.

#### Члан 4.

После члана 11, додаје се члан 11а који гласи:

„У случају да Комисија у току обраде захтева за остваривање права на субвенционисање закупнине, уочи неправилности које указују на могућу злоупотребу овог права, као и у случају сумње да је статус (породични, финансијски, имовинско-правни и сл.) подносиоца пријаве у контрадикторности са достављеном документацијом, дужна је да Захтев са предметном документацијом и изјашњењем достави Општинском већу општине Димитровград ради доношења коначне одлуке по захтеву.“

#### Члан 5.

У члану 12. Правилника о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 29/23), после речи „закуподавцу“ додају се речи „и Стамбеној комисији“, тако да члан 12. став 1. сада гласи:

„Закупац је дужан да у року од 30 дана од дана промене било које од околности на основу којих је остварио право на субвенционисање закупнине (промена броја чланова породичног домаћинства, промена прихода и др.) закуподавцу и Стамбеној комисији достави обавештење о томе.“

После става 1. додаје се став 2, који гласи:

„Уколико Комисија у поступку контроле утврди непоштовање уговорних обавеза од стране корисника стамбене подршке, односно непоступање по одредбама овог Правилника, обавезна је да о наведеном обавести Општинско веће општине Димитровград.“

#### Члан 6.

У свему осталом Правилник о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 29/23), остаје непромењен.

Члан 7.

Овај Правилник о измени и допуни Правилника о пружању стамбене подршке у виду субвенционисања закупнине („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 29/23) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Димитровград“ и чини његов саставни део.

Број: 06-282/2025-15/86-18

У Димитровграду,

дана: 02.10.2025. године.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД**

**ПРЕДСЕДНИК**

Владица Димитров, с.р.

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Одговорни уредник:

Драган Голубов, секретар Скупштине општине Димитровград

Технички уредник:

Маја Алексов Методијев, координатор послова за ЛЕР и преводац за бугарски језик

Е-mail: [skupstina@dimitrovgrad.rs](mailto:skupstina@dimitrovgrad.rs)

Тел: 010 / 361 – 582