



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ГОДИНА IX – БРОЈ 49

ДИМИТРОВГРАД, 28.11.2025.

1

САДРЖАЈ

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

1. Решење о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Димитровград.....2

На основу члана 137. ст.1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, ... 2/2023), члана 6. став 5. до 12. и члана 7а. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001,... 94/2024), и члана 24. Одлуке о Општинском већу општине Димитровград („Сл. лист града Ниша“, бр. 79/08, 117/12, ... 72/15) и члана 66. Пословника Општинског већа општине Димитровград (бр. 06-48/09-III/29 од 24.09.2009.год.), на седници одржаној дана 28.11.2025. године, Општинско веће донело је

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2026. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Члан 1.

Овим Решењем се утврђује се просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину на територији општине Димитровград за 2026. годину.

Члан 2.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину на територији општине Димитровград за 2026.годину по зонама, износе у динарима:

врста непокретности/Зоне	I	II	III	IV	V	VI
1. Станови	45.157,0 0					
2. Пословне зграде и др.	49.820,0 0					
3. Куће за становање	23.000,0 0	21.433,00	18.493,00	17.761,0 0	3.222,00	2.378,00
4. Грађевинско земљиште	1.320,00	960,00	714,00	682,00	237,00	150,00
5. Пољопривредно земљиште			85,00	84,00	50,00	22,00
6. Шумско земљиште			49,00	49,00	42,00	36,00
7. Гараже и помоћни објекти						

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за текућу 2025. годину обвезника који не води пословне књиге на територији општине Димитровград у I зони - најопремљенијој зони износе:

- Станови..... 41.052,00 дин/м²
- Пословне зграде и други (подземни и надземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности..... 46.130,00 дин/м²
- Гараже и помоћни објекти.....6.350,00 дин/м²

Члан 3.

Одредбе овог Решења спроводиће Општинска управа општине Димитровград, Одсек за локалну пореску администрацију.

Члан 4.

Ово Решење ће се објавити у „Сл. листу Општине Димитровград“ и на Интернет порталу општине Димитровград – www.dimitrovgrad.rs.

Члан 5.

Ово решење је коначно, а примењује се од 1. јануара 2026. године.

Број: 06-347/2025-15/92-13
У Димитровграду,
28.11.2025. године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Председник
Владица Димитров, с.р.

Доставити:

- ЛПА;
- Архива

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Одговорни уредник:

Драган Голубов, секретар Скупштине општине Димитровград

Технички уредник:

Маја Алексов Методијев, координатор послова за ЛЕР и преводаца за бугарски језик

Е-mail: skupstina@dimitrovgrad.rs

Тел: 010 / 361 – 582