



# СЛУЖЕБЕН ВЕСТНИК НА ОБЩИНА ЦАРИБРОД

ГОДИНА V – №3

ЦАРИБРОД, 14.01.2021

СТРАНИЦА1

## СЪДЪРЖАНИЕ

### **ОБЩИНСКИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН СЪВЕТ НА ОБЩИНА ЦАРИБРОД**

1. Правилник за предоставяне на жилищна подкрепа под формата на субсидии за наем.....2
2. Правилник за отпускане на субсидии за сектор ресторантьорство за устойчивост на бизнеса.....9
3. Правилник за подпомагане на гражданите за отстраняване на щети, причинени от природни и други бедствия .....11

### **ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ НА ЦАРИБРОД**

1. Обява за публичен търг с цел отчуждаване на ламарина, отстранена по време на строителните работи по реконструкция на трибуните в Спортен център Парк в Цариброд .....15

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2 и чл. 95 от Закона за жилищата и поддръжката на сгради („Служебен вестник на РС“, No 104/2016 и 9/2020 - друг закон), чл. 46, ал. 2 от Закона за местното самоуправление („Служебен вестник на РС“, No 129/2007, 83/2014 - друг закон, 101/2016 - друг закон и 47/2018), член 59 от Закона за обща Административна процедура („Служебен вестник на РС“, No 18/2016 и 95/2018 - автентичен превод), Решение за предоставяне на жилищна подкрепа на територията на Община Цариброд („Служебен вестник на Община Цариброд No 41/ 20 " ), Правилник за определяне на приоритета на поръчките за отпускане на жилищна подкрепа на територията на община Цариброд ("Служебен вестник на Община Цариброд "42/20), Правилник за единствена методика за изчисляване на наем с нестопанска цел („Служебен вестник на РС "No 104/16), член 63, алинея 1, т. 23. Устав на Община Цариброд ("Служебен вестник на Община Цариброд No 6/19"), Общинският изпълнителен съвет на Община Цариброд, на 15 –то заседание, проведено на 13.01.2021г. прие:

## **П РА В И Л Н И К**

### **ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ЖИЛИЩНА ПОДКРЕПА ПОД ФОРМАТА НА СУБСИДИИ ЗА НАЕМ**

#### Член 1.

Този Правилник урежда условията, начина и ползвателите на жилищна подкрепа под формата на субсидиране на наема на жилище.

#### Член 2.

Субсидиране на наема на апартамент под каквато и да е форма на собственост е предоставянето на жилищна подкрепа чрез участие в плащането на наем или наем с нестопанска цел при наемане на апартамент (жилищна надбавка), до площта, предвидена в член 3 от настоящия Правилник , при условията и по начина, определени с този Правилник, с Решение за предоставяне на жилищна подкрепа на територията на община Цариброд (по - нататък: Решение) и Договор за субсидиране на наем на жилище.

Жилищна надбавка е субсидия, която е одобрена за покриване на част от определения наем, на потребителя, който не може да плати наема, т.е. наем с нестопанска цел със собствените си налични приходи.

#### Член 3.

Подходящ апартамент по смисъла на този закон е апартамент, който отговаря на изискванията според критериите за пространствени условия, оборудване на апартамента с основни инсталации, конструктивна безопасност и сигурност, както и защита от външни климатични влияния и отговарящи основни хигиенни условия на живот.

Според критериите за пространствени условия, съгласно алинея 1 от този член, в зависимост от броя на членовете на семейното домакинство, подходящият апартамент е:

1) за едночленно домакинство-студио или едностаен апартамент, чиста използвана жилищна площ от 22 м2 до 30 м2;

2) за двучленно домакинство-едностаен, едностаен и половин или двустаен апартамент, чиста използвана жилищна площ от 30 м2 до 48 м2;

3) за тричленно домакинство – едностаен и половин, двустаен и двустаен и половин, чиста използвана жилищна площ от 40 м2 до 56 м2;

4) за четиричленно домакинство-двустаен, двустаен и половин или тристаен апартамент, чиста използвана жилищна площ от 50 м2 до 64 м2;

5) за петчленно домакинство – двустаен и половин, тристаен и тристаен и половин, чиста използвана жилищна площ от 56 м2 до 77 м2;

6) за шестчленно и по-голямо домакинство-тристаен, тристаен и половин или четиристаен апартамент, чиста използвана жилищна площ от 64 м2 до 86 м2.

Съгласно критериите за оборудване на апартамента с основни инсталации, по смисъла на алинея 1 от този член, подходящ апартамент е апартамент, оборудван с основни водопроводни, електрически и санитарни инсталации, които осигуряват питейна вода, електричество и изхвърляне на отпадни води.

Съгласно критерия за конструктивна безопасност и сигурност, по смисъла на алинея 1 от този член, подходящ апартамент е апартамент, който не представлява опасност за живота и здравето на човека, т.е. не е склонен към падане и неговите конструктивни елементи не са застрашени по смисъла на закона, регулиращ строителството.

Съгласно критериите за защита от външни климатични влияния и осигуряване на основните хигиенни условия на жилището, по смисъла на алинея 1 от този член, подходящ апартамент е апартамент, защитен от студ, дъжд, вятър и други неблагоприятни климатични влияния, и който е снабден с естествена светлина и защитен от влага.

За да може дадено лице да упражни правото си на жилищна подкрепа във връзка с критерия за пространствените условия на апартамента, единственият апартамент, който притежава, в зависимост от броя на членовете на домакинството, трябва да бъде по-малък от минималната площ, посочена в алинея 2 от този член.

Жилищна подкрепа по отношение на осигуряването на подходящ апартамент според критериите за пространствени условия на апартамента може да бъде предоставена до максимум от площите, изброени в алинея 2 от този член.

В случай на потребител на жилищна подкрепа, чийто член на домакинството е лице с увреждане, подходящият апартамент също трябва да отговаря на условията относно критериите за достъпност на апартамента по отношение на вида и степента на увреждане.

#### Член 4.

Условието за получаване на субсидия за наемане на апартамент в частна собственост е наемът да не надвишава най-големия размер на наема с нестопанска цел, изчислен съгласно Правилника за единствена методика за изчисляване на наем с нестопанска цел („Служебен вестник на РС“, No 104/16).

В случая, посочен в алинея 1 от настоящия член, начинът на плащане на наем се урежда със договор между кмета на Цариброд и лицето, което използва този вид жилищна подкрепа.

За одобрения размер на жилищната надбавка собственикът на апартамента (собственик на апартамента в частна собственост) намалява размера на наема на наемателя, като тази сума се възстановява от бюджета на община Цариброд.

След изтичане на срока, за който е одобрена жилищната надбавка, наемателят може да кандидатства отново за жилищна надбавка, ако отговаря на условията.

#### Член 5.

Размерът на жилищната надбавка за субсидиране на наема на апартамент в община Цариброд е фиксиран и възлиза на 50,00 (с думи: петдесет) евро в динари по валидния курс в деня на изпълнение на задължението.

Независимо от алинея 1 от настоящия член, размерът на паричната помощ за субсидиране на наема на апартамент в община Цариброд за потребители на жилищна надбавка, които са непълнолетни, чийто настойник е Центърът за социална работа Цариброд, може да бъде признат в максимален размер от 80,00 (с думи: осемдесет) евро в динари по текущия курс в деня на изпълнение на задължението.

#### Член 6.

Право на субсидиране на наема има едночленно домакинство, чийто максимален доход не надвишава размера на 1,2 средна работна заплата без данъци и вноски в община Цариброд.

Максималният доход за многочленни домакинства, като условие за упражняване на правото, посочено в алинея 1 от настоящия член, се изчислява чрез умножаване на максималния доход на едночленно домакинство за субсидия за наем, посочена в алинея 1 от настоящия член с коефициент (К), изчислен по формулата  $K=1+O \times 0,7 + D \times 0,5$ , където е: 1 - лице, което има право на надбавка за жилище, О - брой на членовете на домакинството над 14 години и Д - брой на деца под 14 години.

При определяне на максималния доход на семейно домакинство за лица с увреждания коефициентът се увеличава с допълнителни 0,5.

Приходите, посочени в алинея 1 от настоящия член, се считат за:

- 1) вземания и доходи, които се реализират в месечни размери, а именно вземания, т.е. заплата или обезщетение за заплата, т.е. обезщетение за заплата, трудов договор, пенсия;
- 2) доход от регистрирано земеделско стопанство;
- 3) доходи въз основа на извършване на регистрирана предприемаческа дейност;
- 4) доход под формата на печалба или дивиденди чрез членство в стопанско дружество;
- 5) други доходи в съответствие със закона.

Доходите, посочени в алинея 1 от настоящия член, не включват доходите, получени въз основа на увреждане.

При определяне на лимита на доходите като условие за субсидиране на наема се приема средният месечен доход на домакинство, реализиран в периода от шест месеца, предхождащи месеца, в който е обявена публичната покана за отпускане на този вид жилищна подкрепа.

Средният доход от предходната алинея се изчислява въз основа на данните, достъпни на официалния уебсайт на Републиканската статистическа служба.

#### Член 7.

Потребител на жилищна подкрепа под формата на субсидия за наем е лице, което е гражданин на Република Сърбия и има пребиваване в община Цариброд най-малко една година преди подаване на искането и чийто доход не надвишава дохода от член 6 от този Правилник, което е.

- 1) бездомник, регистриран с такъв статут в Центъра за социална работа Цариброд;
- 2) временно бездомно лице, т.е. лице, което е останало без апартамент или чиито условия на живот са били значително нарушени поради структурна нестабилност на съоръжението, т.е. поради природно или друго бедствие, и което няма достатъчно средства за самостоятелно решаване на жилищния проблем;
- 3) жертва на домашно насилие без апартамент или подходящ апартамент, която няма достатъчно средства за самостоятелно решаване на жилищния проблем;
- 4) лице без жилище, което е потребител на правото на финансова социална помощ по смисъла на закона, уреждащ социалната закрила;
- 5) лице без жилище, т.е. без подходящ апартамент, което има статут на ветеран от категория I, както и ползвател на права в областта на защитата на военни инвалиди и защита на граждански инвалиди от войната;
- 6) лице без жилище, т.е. без подходящ апартамент, което е лице с увреждане;
- 7) лице без жилище, т.е. без подходящ апартамент, което няма достатъчно средства, за да осигури жилище на пазара за себе си и за своето семейство.

Лице без жилище е лице, което не притежава апартамент, т.е. семейна къща на територията на Република Сърбия.

Лице без подходящо жилище е лице, което притежава само апартамент или семейна къща, която не отговаря на поне едно от условията, предвидени в чл.90 от Закона за жилищното настаняване и поддръжката на сгради (по-нататък: Закона).

В процедурата за определяне дали дадено лице е бездомно, в допълнение към доказателствата, предоставени от закона, уреждащ общата административна процедура, се представя изявление, че кандидатът за жилищна подкрепа и членовете на неговото семейство не притежават жилище в Република Сърбия, која се дава под наказателна и материална отговорност и върху която подписът на заявителя се заверява в съответствие със закона за заверка на подписа.

## Член 8.

Процедурата за отпускане на жилищна подкрепа под формата на субсидии за наем се инициира с публично обявление, обявено от кмета на Община Цариброд, по предложение на жилищната комисия.

Жилищната комисия оценява исканията съгласно Правилника за определяне на приоритетна на реда за отпускане на жилищна подкрепа на територията на община Цариброд, тоест според критериите за жилищни условия, брой членове на семейното домакинство, здравословно състояние, увреждане и телесна повреда .

Жилищната комисия в рамките на 8 дни от получаването на неадекватно искане, т.е. искане, което е неразбираемо или непълно, информира заявителя как да го коригира и го предупреждава за правните последици в случай, че той не го коригира.

Кандидатът трябва да коригира искането в рамките на 8 дни от деня на получаване на уведомлението от предходната алинея, а ако не го коригира в определения срок, Жилищната комисия ще отхвърли искането с решение.

Ненавременните искания и искания, които не отговарят на условията от публичната покана, ще бъдат отхвърлени от Жилищната комисия с решение.

Въз основа на проведеното оценяване Жилищната комисия съставя предложение от списъка с приоритети за субсидии за наем, което се публикува на таблото за обяви и на официалния уебсайт на община Цариброд.

Кандидатите могат да подадат жалба до Общинския изпълнителен съвет на Община Цариброд в 15-дневен срок от деня на публикуването му.

След като вземе решение по всички възражения от предходната алинея, Жилищната комисия определя Списъка с приоритетния ред за субсидиране на наема, който представя на Общинския съвет на Цариброд.

Списъкът на приоритетен ред се публикува в "Служебен вестник на община Цариброд", на таблото за обяви и на официалния уебсайт на община Цариброд.

## Член 9.

Въз основа на Приоритетния списък Общинският съвет на Цариброд по предложение на Общинския изпълнителен съвет на Цариброд взема решение за отпускане на жилищна подкрепа под формата на субсидиране на наема на жилище, което съдържа: списък на лицата, които имат право на субсидиране на наема с всички лични данни, свързани с отдаването под наем (име, фамилия и ЕГН на потребителя), посочване на компетентния орган, сключващ договора, както и органа, отговорен за проверката на изпълнението на условията за получаване на жилищна подкрепа за целия период, докато тя продължава.

Решението, посочено в алинея 1 от настоящия член, се публикува в "Служебен вестник на община Цариброд", на таблото за обяви и на официалния уебсайт на община Цариброд.

Жалба срещу решението, посочено в алинея 1 от настоящия член, може да бъде подадена до Общинския изпълнителен съвет на община Цариброд в 15 -дневен срок от деня на публикуване на Решението.

Въз основа на окончателното решение за отпускане на жилищна подкрепа под формата на субсидии за наем, кметът сключва с потребителя споразумение за субсидиране на наема на жилище (наричано по -долу: споразумение), което съдържа по -специално:

- 1) място и дата на сключване на договора и данни за договарящите страни;
- 2) номер и дата на решението за отпускане на жилищна подкрепа под формата на субсидии за наем,
- 3) данни за подробни условия за разпределяне и използване на субсидии за наем;
- 4) взаимни задължения на договарящите страни за субсидиране на наема като форма на жилищна подкрепа;
- 5) други важни характеристики на субсидирането на наема на жилище.

#### Член 10.

Публичната обява, посочена в член 8 от настоящия Правилник, трябва да съдържа: определени граници на доходите в определена парична сума като условие за упражняване правото на субсидиране на наема на жилище и документи, приложени към искането, потребители на този вид жилища подкрепа, процедура и начин на прилагане на субсидии за наем на жилище, срок за подаване на искане, краен срок за публично обявяване, телефон за връзка за информацията относно публичното обявяване.

#### Член 11.

Документацията, която кандидатът представя с искането за получаване на на жилищна подкрепа, съдържа следните данни и документи:

- копие от лична карта,
- удостоверение за раждане за всички членове на семейното домакинство (Жилищната комисия го взима служебно),
- списък на лицата, които съчиняват домакинството или живеят заедно (име, фамилия, ЕГН, № на личната карта, дата на раждане)
- удостоверение за доходи за всички членове на домакинството за период от 6 месеца за месеците, предхождащи месеца, в който е била публикувана публичната обява, т.е. удостоверение за безработица,
- доказателство за телесна повреда - решение на Републиканския фонд за пенсионна застраховка и застраховка за инвалидност,
- за родителя, осиновителя или настойника на дете с психофизични увреждания - териториалното становище на компетентната комисия за преглед на деца с увреждания,
- доказателство за военноинвалиди, т.е. членове на семейството - решение на Дирекцията за защита на ветераните и инвалидите,
- доказателство, че кандидатът е потребител на правото на финансова социална помощ по смисъла на закона, уреждащ социалната закрила,

- доказателство, че кандидатът е самотен родител - съдебно решение или удостоверение от Центъра за социална работа Цариброд,
- Удостоверение за гражданство на РС (получено от Жилищната комисия служебно),
- удостоверение за местожителство за всички членове на домакинството (не по -старо от 6 месеца),
- удостоверение за финансово състояние, т.е. извадка от списъка с недвижими имоти,
- заверено изявление, че кандидатът за субсидия за наем, както и членовете на неговото домакинство не притежават апартамент на територията на Република Сърбия, което е дадено под наказателна и материална отговорност,
- Решение от компетентния съд относно задължението за издръжка (само за лица, които са кандидати и членове на семейното домакинство, задължени по закон да издържат).
- свидетелство за брак/заверено изявление (само за съпруг/съпруга, т.е. извънбрачния партньор на кандидата)

#### Член 12.

Наемателят е длъжен да изпрати уведомление до наемодателя в срок от 30 дни от деня на промяната на някое от обстоятелствата, въз основа на които е упражнил правото на субсидиране на наема (промяна в броя на членовете на семейното домакинство, промяна в доходи и др.).

#### Член 13.

След изтичане на периода, за който е одобрена жилищната надбавка, наемателят може да кандидатства отново за жилищна надбавка, ако отговаря на условията.

#### Член 14.

Жилищната комисия е отговорна за контрола върху изпълнението на този вид жилищна подкрепа и изпълнението на задълженията от Договора за субсидия за наем.

#### Член 15.

Настоящият Правилник влиза в сила на осмия ден от деня на публикуването му в „Служебен вестник на община Цариброд“.

№ 06-4/21-15/15-5  
В Цариброд,  
13.01.2021 година.

**ОБЩНСКИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН СЪВЕТ НА ОБЩИНА ЦАРИБРОД**

КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
Владица Димитров, с.р.



**ОБЩИНСКИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН СЪВЕТ**

На основание член 20, алинея 6 и алинея 7 от Закона за местното самоуправление („Служебен вестник на РС“, № 129/07, 83/14-друг закон, 101/16-друг закон и 47/18) , Програмата за икономическо развитие на Община Цариброд за 2021 г. („Служебен вестник на Община Цариброд“, No 57/20) и чл. 3, ал. 1, т. 22 от Решението за Общинския съвет на Община Цариброд, „Служебен вестник на Община Цариброд“, No 16/19), Общински съвет на Община Цариброд, на сесията, проведена на 13 януари 2021г. прие:

**ПРАВИЛНИК ЗА ОТПУСКАНЕ НА СУБСИДИИ ЗА СЕКТОР  
ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЬОРСТВО  
ЗА УСТОЙЧИВОСТ НА БИЗНЕСА****Предмет****Член 1.**

Този правилник урежда целта и начина на използване на бюджетните средства по Програмата за икономическо развитие на Община Цариброд, предназначени за сектора на хотелиерство и ресторантьорство за устойчивост на бизнеса.

Планираните средства в размер на 8 000 000,00 динара ще бъдат разпределени съгласно критериите на този Правилник.

Целта на тази мярка е да повиши капацитета на сектора на хотелиерството и ресторантьорството след прилагането на ограничителни мерки в борбата с пандемията Covid-19 с цел постигане на устойчив бизнес в предстоящия несигурен период.

**Предназначение****Член 2.**

Субсидиите в сектора на хотелиерство и ресторантьорство за устойчиво развитие са предназначени за всички дейности в сектор „Хотелиерски и хранителни услуги“, съгласно Наредбата за класификация на дейностите („Служебен вестник на РС“ № 54/2010 г.), както следва:

5510 Хотели и подобни места за настаняване

5520 Курорти и подобни съоръжения за кратък престой

5590 Други места за настаняване

5610 Ресторанти и подвижни хранителни съоръжения

5621 Кетъринг

5629 Други услуги за приготвяне и сервиране на храна

5630 Услуги за приготвяне и сервиране на напитки

Бенефициент на субсидията може да бъде стопански субект, който е регистриран за извършване на някои от изброените дейности и чието седалище или седалище на обособен обект или клон е на територията на Община Цариброд.

**Размер на субсидиите****Член 3.**

Критерии за определяне на размера на субсидиите са следните:

Обем на бизнеса през периода 2019 и 2020 г.

Общият обем на дейността на всички регистрирани стопански субекти за отпускане на субсидии

Размерът на субсидията се определя като произведение от участието на дейностите на стопанския субект в общия обем на бизнеса на целия сектор и планираните средства по чл.1.

Целта на Общината е всички стопански субекти, които отговарят на условията по този правилник, да кандидатстват по Публичната покана, за да се определи най-точно общия обхват на дейността на целия сектор за хотелиерство и ресторантьорство в Цариброд. Обемът на дейността на стопански субект, който извършва няколко дейности, представлява реализирания оборот на стоки и услуги в посочените в чл.2 дейности, в Цариброд, с изключение на продажба на акцизни стоки, освен алкохолни напитки.

#### **Задължения на Общината**

##### **Член 4.**

Съгласно този Правилник Общинската администрация обявява Публична покана за отпускане на субсидии на стопански субекти от сектора за хотелиерство и ресторантьорство, за което регистрираните стопански субекти в сектора за хотелиерство и ресторантьорство ще бъдат информирани чрез медиите, таблото за обяви и интернет страницата на Община Цариброд и с директно уведомление от компетентните служби на Общинската администрация.

Субсидията се изплаща двукратно, в равни размери, в срок от 15 и 45 дни от деня на публикуване на списъка на бенефициентите на субсидията.

#### **Задължения на Бенефициентите на субсидията**

##### **Член 5.**

Бенефициентът на субсидията се задължава да продължи дейността си в условия на по-нататъшни ограничения поради прилагането на мерки за защита на населението от инфекциозни болести и че броят на заетите към 31.12.2020 г. не намалява с повече от 10%, или с повече от 1 при по-малко от 10 служители, до 31.05.2021г.

Задълженията от предходната алинея не се отнасят до т.нар естествен отлив (пенсия или смърт на служител)

При подписване на договора бенефициентът на субсидията прилага регистрирана бланкова самостоятелна менителница като обезпечение в случай на неизпълнение на договорни задължения.

При неизпълнение на задължения Бенефициентът е длъжен да върне пълния размер на субсидията, увеличен със законна лихва за забава.

#### **Начин на кандидатстване**

##### **Член 6.**

Публичната покана ще бъде отворена 7 дни.

За нуждите на обработка на заявленията и определяне на размера на субсидиите, Общинският изпълнителен съвет назначава работна група.

Окончателният списък на одобрените субсидии се приема от Общинския изпълнителен съвет по предложение на Работната група.

№ 06-4/21-15/15-1

В Цариброд, дата 13.01.2021. г.

#### **ОБЩНСКИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН СЪВЕТ НА ОБЩИНА ЦАРИБРОД**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН СЪВЕТ  
Владица Димитров, с.р.

На основание чл.16, ал.2 и чл.30 от Закона за възстановяване след природни и други бедствия ("Служебен вестник на РС" № 112/15 г.), чл.46 от Закона за местното самоуправление ("Служебен вестник на РС" " № 112/15) 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18), чл. 29, ал. 2 от Решението за Общински изпълнителен съвет на Община Цариброд ("Служебен вестник на Община Цариброд" № 16/19 г.) и чл.59, ал.2 от Правилника за работа на Общински изпълнителен съвет на Община Цариброд ("Служебен вестник на Община Цариброд" № 22/20 г.), Общински изпълнителен съвет на Община Цариброд, на заседание, проведено на 13.01.2021г., прие:

**ПРАВИЛНИК**  
**ЗА ПОМОЩ НА ГРАЖДАНИ ЗА САНИРАНЕ НА ЩЕТИ, ПРИЧИНЕНИ ОТ ПРИРОДНИ И ДРУГИ БЕДСТВИЯ**

**Член 1.**

Този правилник урежда начина и реда за оказване на помощ на граждани на община Цариброд за саниране на щети от природни и други бедствия и други въпроси, свързани с оказване на помощ на граждани, пострадали от природни или други бедствия.

Помощта, посочена в алинея 1 на този член, не е обезщетение за причинената щета.

**Член 2.**

Финансовата помощ се отпуска от бюджета на Република Сърбия, която Република Сърбия отпуска за подпомагане на община Цариброд за отстраняване на щети, причинени от природни бедствия, бюджета на община Цариброд, средства, събрани за вноски, подаръци и други помощи и други източници в унисон със закона. За отпускане на помощ за спешни и необходими интервенции се използват средства от постоянния бюджетен резерв и дарения от юридически и физически лица от страната и чужбина. Средствата за отстраняване на последиците от природни или други бедствия, получени от по-високи нива на управление по предназначение, се разпределят като процент от средствата, получени за целите, определени с акта за отпускане на средства, или според видовете щети, определени с отчет за оценка на щетите, и в рамките на предназначението на определени средства пропорционално на размера на оценената щета на пострадалия.

**Член 3.**

Средствата за помощ са с целеви характер и се предоставят невъзстановими. Средствата за помощ могат да бъдат в натура и в пари. Средствата за помощ в натура обикновено се отпускат като спешна интервенция за защита на живота и здравето и имуществото на по-голяма стойност, по време на природно или друго бедствие, или средства, дарени на града в натура, след природно или друго бедствие.

**Член 4.**

Средствата за подпомагане се отпускат изключително за финансиране на разходите за участие в изпълнението на интервенционни мерки за защита и спасяване и за смекчаване на последиците от природни бедствия, с цел нормализиране на живота на населението и извършване на определени дейности.

#### Член 5.

Въз основа на подадено искане се отпуска финансова помощ за отстраняване на щети от природни и други бедствия. Искането за финансова помощ се подава от собственика, тоест ползвателя на недвижимо и движимо имущество, който е претърпял щети. Общинският изпълнителен съвет може служебно да открие процедура за предоставяне на помощ при големи щети или в случай, че природно или друго бедствие е засегнало по-голяма територия или по-голям брой жители

#### Член 6.

Помощ ще бъде предоставена на ищеца, при условие че:

- че щетите са настъпили в случай на природно или друго бедствие, което не е могло да бъде предвидено или предотвратено
- че щетата не е причинена от ищеца или друго лице
- че щетата е настъпила на територията на община Цариброд, върху недвижими имоти (жилищни, стопански и спомагателни съоръжения) и движими вещи.
- че увредената или унищожена вещь е в употреба и е необходима за задоволяване на основните нужди на живота и като такава е била в ежедневна или редовна употреба
- че вещта е съхранявана грижливо и по предписания начин и че са взети всички мерки за намаляване на риска от природни и други бедствия
- че жалбоподателят има постоянно местожителство на територията на община Цариброд.

#### Член 7.

В процедурата за вземане на решения при поискване, участват и вземат решения:

1. Комисия за оценка на щетите, причинени от природно или друго бедствие,
2. Общинска администрация на Община Цариброд - Служба за местно икономическо развитие на първа инстанция.
3. Общински изпълнителен съвет на Община Цариброд на втора инстанция.

#### Член 8.

Комисия за оценка на щетите, причинени от природно или друго бедствие (наричана по-нататък: Комисията):

- определя фактическото състояние, обхвата, вида и степента на увреждането
- при необходимост да предложи мерки, свързани с щетите (мерки за защита, мерки, свързани с отстраняване на причината, предотвратяване на повторение на щетите, мерки за саниране и други необходими мерки)
- съставя протокол и оформя фотодокументация на мястото на щетата

#### Член 9.

Комисията има председател и 3 члена и се състои от експерти в области, важни за определяне на щетите. Комисията се формира от кмета. При по-голям размер на щетите или възникване на конкретни форми на щета може да се увеличи броят на членовете на Комисията или да се образуват повече комисии.

#### Член 10.

Искането за помощ съдържа:

- име и фамилия, ЕГН, адрес, телефон на ищеца

- данни за произшествието или събитието (дата, час, място на събитието, какво е повредено)
- данни за повредената стока (независимо дали е собственик или ползвател на повредената стока, значението на повредената стока за ищеца, описание на причинената щета)
- данни за социалния статус на домакинството (общ брой членове, данни за заетост или други източници на доходи)
- целите, за които се иска помощта, - проформа фактура или фактура за стойността на стоките, работите или услугите, които ще бъдат набавени
- номер на банковата сметка за изплащане на помощ

#### **Член 11.**

Искането се подава в офиса на входа на Общинската администрация на Община Цариброд. Искането може да бъде изпратено и по пощата.

Такса по искането не се заплаща.

Срок за подаване на искането, не по-късно от 15 дни от деня на щетата. Общинският изпълнителен съвет може да одобри получаването на искането и след определения срок, ако ищецът не е могъл да подаде искането своевременно поради основателни причини.

#### **Член 12.**

Чрез проверка на документацията, директно наблюдение на място и по друг начин, Комисията установява обстоятелствата, при които е възникнала щетата, степента на щетата, преценява необходимата работа, която трябва да бъде извършена или необходимостта от друга помощ и други обстоятелства или факти от значение за констатацията на претърпените вреди или материално състояние на ищеца. За установените факти Комисията изготвя протокол. Протоколът за извършената проверка се подписва от страната или от домакинството на лицето, чието имущество е повредено.

#### **Член 13.**

Комисията предава обработена документация с протокола в Общинска администрация на Община Цариброд – Служба за местно икономическо развитие. Процедурата за определяне на правото на финансова помощ се провежда от Службата за местно икономическо развитие в съответствие с разпоредбите на закона, уреждащ общия административен ред. Първоинстанционното решение за правото на подпомагане, съгласно проведената процедура, се взема от Общинска администрация - Служба за местно икономическо развитие и се връчва на ищеца. Срещу първоинстанционното решение може да се обжалва пред Общинския изпълнителен съвет на Община Цариброд.

#### **Член 14.**

При вземане на решение относно правото на помощ на граждани Общинската администрация ще вземе предвид условията, които трябва да бъдат изпълнени кумулативно, както следва:

- че щетите са настъпили в случай на природно бедствие или друга авария, която не е могла да бъде предвидена или предотвратена
- че щетата не е причинена от ищеца или друго лице
- че щетата е с по-голям обем
- че щетата е настъпила на територията на община Цариброд, върху недвижимо имущество (жилищни, стопански и спомагателни съоръжения) или движимо имущество
- че ищецът има постоянно местожителство на територията на община Цариброд

**Член 15.**

Обхватът на помощта на гражданите се определя в съответствие с принципа на равнопоставеност на гражданите при упражняване на правото на помощ, принципа на равенството между половете и принципа за специална закрила на уязвимите групи, предвидени в членове 6-8 от Закона за възстановяване след природни и други бедствия (Служебен вестник на РС, № 112/2015 г.).

Обхватът на помощта за гражданите е ограничен и зависи от размера на наличните средства, отпуснати за целта по чл.1, ал.1 от този Правилник.

**Член 16.**

Всички данни, свързани с вида и размера на щетите, процедурите за предоставяне на помощи, бенефициентите, размера и вида на помощта, както и даренията, взети от бюджетните средства, хуманитарната помощ и други въпроси, свързани с помощта на граждани след природно бедствие, са достъпни за обществеността в унисон със закона.

**Член 17.**

Решението за отпускане на финансова помощ за отстраняване на щетите се публикува на сайта на община Цариброд.

**Член 18.**

Настоящият Правилник влиза в сила на следващия ден от деня на публикуването му в „Служебен вестник на община Цариброд“.

Доставя се до:

Служебен вестник на Община Цариброд

Служба за МИР

Счетоводство на ОА

Архива

№ 06-4/21-15/15-4

В Цариброд,

13.01.2021 г.

**ОБЩИНСКИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН СЪВЕТ НА ОБЩИНА ЦАРИБРОД**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН СЪВЕТ  
ВЛАДИЦА ДИМИТРОВ, с.р.**

На основу Одлуке СО Димитровград о отуђењу покретне ствари из јавне својине Општине Димитровград бр. 06-163/2020-17/4-25 од 18.12.2020. г.и чл. 25. Одлуке СО Димитровград о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Димитровград ( Сл. Лист Града Ниша бр. 21/2016 ) Комисија за спровођење пооступка отуђења покретних ствари из јавне својине Општине Димитровград, образована Решењем Председника Општине Димитровград бр.02-209/2020-16 од 13.08.2020. г., дана 14. 01.2021. г., расписује

#### О Г Л А С

#### За ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ

ради отуђења лима скинут приликом извођења радова на реконструкцији трибина у Спортском центру Парк у Димитровграду

#### I

Предмет отуђења је покретна ствар у јавној својини општине Димитровград и то:

- лим укупне тежине 5.175,00 кг, ( утврђене на основу вештачења од стране сталног судског вештака грађевинске струке ), скинут приликом извођења радова на реконструкцији трибина у Спортском центру Парк у Димитровграду.

#### II

Предметна покретна ствар се отуђују из јавне својине по тржишним условима, у виђеном стању без права купца на накнадне рекламације .

#### III

Отуђење покретне ствари из јавне својине општине Димитровград из става I овог огласа се врши путем јавног надметања, по најнижој почетној цени израженој у динарима у износу од 72.459,00 динара, утврђене на основу вештачења од стране сталног судског вештака грађевинске струке .

#### IV

Покретна ствар из става I овог огласа, налази се на у кругу Пречистача за отпадне воде у н. Белеш Димитровград и иста се може разгледати сваког радног дана од 10 часова до 14 часова све до дана одржавања јавног надметања.

Сва ближа обавештења и информације у вези са продајом могу се добити у времену од 08 часова до 12 часова у просторијама Општине Димитровград, Балканска бр.2, телефон број 010 361 108 ,контакт особа члан комисије Манчев Саша.

Лицитациони корак се одређује у износу од 1.000,00 динара.

#### V

Право учешћа на јавном надметању имају сва физичка и правна лица која су поднела благовремене и потпуне пријаве.

Пријава за учешће на надметању мора да садржи:

– за правна лица: назив, односно пословно име, седиште, матични број и ПИБ, број телефона и мора бити потписана од стране овлашћеног лица и оверена печатом. Уз пријаву се обавезно прилаже извод из регистра привредних субјеката, у оригиналу или овереној копији и потврда о ПИБ-у, уредно овлашћење за заступање, доказ о уплати депозита

– за физичка лица: име и презиме, адресу становања, број телефона, ЈМБГ, фотокопија личне карте. Уз пријаву се прилаже доказ о уплати депозита.

-приватни предузетник уз пријаву доставља и извод из регистра надлежног органа у оригиналу или овереној копији и потврду о ПИБ-у, доказ о уплати депозита.

У случају да подносиоца пријаве заступа пуномоћник, пуномоћје за заступање мора бити оверено од надлежног органа и садржати овлашћење да може лицитирати у име даваоца овлашћења те да може лицитирати цену неограничену по износу.

Сви учесници у јавном надметању уз пријаву морају доставити Комисији оригинал доказ о уплати депозита који износи 10% од утврђене почетне цене из става III овог огласа.

Уплату извршити на жиро рачун – Примања од продаје покретних ствари у корист нивоа општине бр. 840-812151843-08 модел 97 са позивом на број 84037.

Рок за подношење пријаве са документацијом је 25.01.2021. године. Благовременом ће се сматрати све пријаве које стигну у Општинску управу Димитровград до 15:00 часова 25. Јануара 2021. године.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве не могу учествовати у поступку јавног надметања.

#### VI

Јавно надметање ће се одржати дана 25.01.2021. године са почетком у 15:00 часова у згради Општине Димитровград, ул. Балканска бр.2 - у сали за седнице Скупштине општине Димитровград.

#### VII

Поступак јавног надметања спроводи Комисија за спровођење поступка отуђења покретних ствари из јавне својине Општине Димитровград

Уколико подносилац благовремене и потпуне пријаве не приступи јавном надметању, сматраће се да је одустао од пријаве.

Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава, на основу које се подносилац региструје и проглашава купцем, ако почетну цену прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша понуђена цена.

Учесник који понуди највиши износ купопродајне цене потписује изјаву о висини понуђене цене.



## VIII

Председник Општине Димитровград у име Општине на страни продавца закључује уговор о отуђењу покретне ствари лим укупне тежине 5.175,00 кг, ( утврђене на основу вештачења од стране сталног судског вештака грађевинске струке ), скинут приликом извођења радова на реконструкцији трибина у Спортском центру Парк у Димитровграду, са учесником који је понудио највиши износ купопродајне цене у року од 7 дана од дана одржавања јавног надметања .

Лице које предметни покретну ствар прибави у својину дужно је да излциитирани износ, умањен за уплаћени износ депозита, уплати у року од 7 дана од дана закључења уговора о отуђењу, односно прибављању у својину.

Уколико најбољи понуђач не закључи уговор у прописаном року или не уплати излциитиран износ умањен за висину депозита, губи право на повраћај депозита а предметна покретна ствар биће предмет новог јавног надметања.

## IX

Учесници јавног надметања који нису стекли статус најповољнијег понуђача имају право на повраћај депозита у року од 15 дана од дана јавног надметања. Понуђачи су у обавези да, у обрасцу захтева за повраћај депозита, упишу тачан број рачуна и назив банке за повраћај.

## X

Све трошкове у вези са закључењем уговора ,порезом на пренос апсолутних права као и свим другим јавним дажбинама ,сноси купац покретне ствари.

Овај оглас ће се објавити на огласној табли Општинске управе Димитровград, на интернет страници Општине Димитровград и у Службеном листу Општине Димитровград.

Бр: 06-117/220-16/ 8

У Димитровграду, 13.01.2021.године

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ООТУЂЕЊА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ  
ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Председник Комисије

Гајомир Ђорђевић

ОСНОВАТЕЛ:

Общински съвет на община Цариброд

ИЗДАТЕЛ:

ОБЩИНСКО УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНА ЦАРИБРОД

Главен редактор:

Зорица Соколов, секретар на Общински съвет Цариброд

Технически редактор:

Мая Алексов Методиев, координатор на работата за МИР и преводач за български език

E-mail: [skupstina@dimitrovgrad.rs](mailto:skupstina@dimitrovgrad.rs)

Тел: 010 / 361 – 582