



СЛУЖЕБЕН ВЕСТНИК ДИМИТРОВГРАД

ГОДИНА II –№ 7

ДИМИТРОВГРАД, 27.02.2018

СТРАНИЦА 1

СЪДЪРЖАНИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

1. Решение за изменения и допълнения на Решението за бюджета на община Димитровград през 2018 година.....1
2. Решение за изменения и допълнения на Статута на община Димитровград.....3
3. Решение за прехвърляне на правата за ползване на недвижими5
4. Решение за водопровода и канализацията.....7
5. Решение за приемане на Отчет за работата на Историческия архив за 2017. година.....33
6. Решение за определяне на компетентен орган за приемане на Програма за защита, уреждане и използване на земеделски площи в държавна собственост.34
7. Решение за изготвяне на второ изменение и допълнение на Одлука Плана на подробн регулиране на комплекса на Работната зона в селище „Белеш“.....35

На основание член 32. алинея 1 точка 2. от Закона за местно управление („Служебен вестник РС“, № 129/07, 83/14-държ. Закон и 101/16-държ. Закон), член 63. от Закона за бюджетната система (Сл. вестни РС № 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр. 108/2013, 142/2014, 68/2015-държ.закон, 103/2015, 99/2016 и 113/2017) и член 41. алинея 1. точка 2. от Статута на Община Димитровград („Сл. вестник на град Ниш, № 28/14 – изчистен текст, 72/15 и 156/16), Общинският съвет Димитровград на сесията проведена на 27.02.2018 година прие следващото

РЕШЕНИЕ

ЗА ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ КЪМ РЕШЕНИЕТО ЗА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД ПРЕЗ 2018 ГОДИНА

Член 1.

- член 9. Разходи – се променя:

- раздел 5, Общинско управление, Функция 810 услуги за рекреация и спорт, програмна дейност 1301 0001, позиция 122, икономическа безвъзмездни средства на неправителствени организации, в размер на 25.000.000,00 динара се променя в 23.000.000,00 динара;
- раздел 5, Общинско управление, Функция 451 за движение по пътищата, програмна дейност

0701 0002, позиция 85, икономическа класификация 511 сгради и строителни съоръжения, сума в размер на 60.250.000,00 динара се променя в 62.250.000,00 динара;

- раздел 5, Общинско управление, Функция 130 общи услуги, Проект 0602 02, позиция 65, икономическа класификация 425 текущи ремонти и поддържане, сумата в размер на 2.850.000,00 динара се променя в 0,00 динара;

- раздел 5, Общинско управление, Функция 130 общи услуги, Проект 0602 02, позиция 66, икономическа класификация 512 машини и оборудване, сумата в размер на 650.000,00 динара се променя в 0,00 динара;

- раздел 5, Общинско управление, Функция 830 услуги за излъчване и печатане, Програмна дейност 1201 0004, позиция 124, икономическа класификация 423 услуги според договор, сумата в размер на 2.000.000,00 динара се променя в 1.500.000,00 динара;

- раздел 5, Общинско управление, Функция 830 услуги за излъчване и печатане, Програмна дейност 1201 0005, позиция 125, икономическа класификация 423 текущи ремонти и поддържане, сумата в размер на 13.000.000,00 динара се променя в 12.500.000,00 динара;

- раздел 5, Общинско управление, Функция 451 движение по пътищата, Програмна дейност 0701 0002, позиция 84, икономическа класификация 425 текущи ремонти, сумата в размер 22.300.000,00 динара се променя в 18.200.000,00 динара;

- раздел 5, Общинско управление, Функция 451 движение по пътищата, Проект 0701 01, позиция 86, икономическа класификация 511 сгради и строителни съоръжения, сумата в размер на 11.200.000,00 динара се променя в 18.500.000,00 динара;

- раздел 5, Общинско управление, Функция 860 рекреация, спорт, култура и религия – изследване и развитие, Проект 0602 01, позиция 127, икономическа класификация 481 безвъзмездни средства на неправителствените организации, сумата в размер на 2.500.000,00 динара се променя в 2.000.000,00 динара;

- Отваря се нова позиция в раздел 5, Общинско управление, Функция 860 рекреация, спорт, култура и религия – изследване и развитие, Проект 0602 01, позиция 127/1, икономическа класификация 462 безвъзмездни средства на международни организации сума в размер на 1.800.000,00 динара .

Член 2.

Решението се публикува в „Служебен вестник Димитровград“ и се представя до Министерството на финансиите.

Член 3.

Решението влиза в сила на следващия ден от деня на публикуването, а ще се прилага от 01.01.2018 година.

№ 06-22/2018-17/22-1

В Димитровград, 27.02.2018 година

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДАТЕЛ
Зоран Джуров, с.р.

На основание член 191. алинея 1. от Конституцията на Република Сърбия („Сл. вестник РС“, № 98/2006), член 11., 32. алинея 1. точка 1. и член 58. от Закона за местно управление („Служебен вестник на Република Сърбия“, № 129/2007, 83/14-държ. Закон и 101/16-държ. закон), член 70. алинея 1. точка 5. от Закона за заетите в автономните покрайнини и единиците на местното управление („Сл. вестник РС“, № 21/16, 113/17 и 113/17-държ. закон), член 41. алинея 1. точка 1. от Статута на община Димитровград („Сл. вестник на град Ниш“, № 28/14 – ревизиран текст, 72/15 и 156/16), Общинският съвет Димитровград на сесията проведена на 27.02.2018 година прие

РЕШЕНИЕ

ЗА ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ КЪМ СТАТУТА НА ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

Член 1.

В Статута на община Димитровград („Сл. вестник на град Ниш“, № 28/14 – изчистен текст, 72/15 и 156/16) член 13. се променя и гласи:

„Член 13.“

Общината е притежател на обществено имущество - вещите и други имуществени права в унисон със закона.

В обществено имущество на община Димитровград в унисон със закона са:

- Неща от обща употреба на територията на община Димитровград (общински пътища, пътищата без категория, улиците, които не са част от магистрала или държавен път от I и II категория, Площади и обществени паркове и т.н.);
- Комунална мрежа на територията на общината;
- Недвижимо и движимо имущество и други имуществени права, които използват органите и организациите на община Димитровград;
- Неща от обществена собственост върху които полагат право на ползване местните общности на територията на общината, заведенията, публични агенции и други организации, основани от страна на общината;
- Други недвижими и движими неща и имуществени права, в унисон със закона.

С общественото имущество на общината, управляват органите на общината в унисон със Закона и този Статут“.

Член 2.

В член 15. алинея 1. точка 7. Се променя и гласи:

„Грижи се за осъществяване на обществен интерес в областта на устойчивото развитие на жилищата, води Регистъра на жилищните общности и регламентира общи правила на поведение в жилищните и жилищни – бизнес сгради“

В точка 17. се премахват думите: „издава разрешителни за начало на дейностите на заведенията за социални грижи, които основават други юридически и частни лица, определя дали изискванията за предоставяне на услуги на социални грижи са спазвани“.

В точка 20. се премахват думите: „определя ерозивни зони“.

В точка 35. се премахват думите: „основава телевизионни и радио-станции за излъчване на езика на националното малцинство, който в общината е във официална употреба, както и за излъчване на езика на националното малцинство, който не е в официална употреба, когато такова излъчване представлява достигнатото ниво на малцинствените права.“

Член 3.

В член 19. в алинея 2. се премахват думите: „Служебен вестник РС“, № 119/12“.

Член 4.

В член 41. алинея 1. се добавят точките от 52 – 54.:

„52. Взема Решения за манифестации, значими дати и други поводи, покровителствани от странна на община Димитровград“.

53. Взема Решение за даване под наем недвижими имоти в обществена собственост.

54. Взема Решение за обезпечаване и разпореждане със строителна земя в публична собственост на общината.“

Съществуващата точка 52. преминава в точка 55.

Член 5.

В член 66. след алинея 2. се добавят алинеите 3. и 4. които са:

„Председателят на Общинския съвет обявява избори за Съвети на местните общности.

Председателят на Общинския съвет назначава Комисия за провеждане на избори в местните общности.“

Член 6.

В член 75а. алинея 1. се променя по следния начин:

„Кметът на общината назначава най-много трима помощник кметове и наема други лица в кабинета на кмета на общината в унисон с акта за организация и систематизация на работните места.“

Член 7.

В член 76. алинея 1. се променя по следния начин:

„Общинския изпълнителен съвет съчиняват кметът на Общината, заместник кмет на Общината, както и 5 (петима) членове на Общинския изпълнителен съвет.“

Член 8.

В член 77. след алинея 2. се добавя алинея 3.:

„Членовете на Общинския изпълнителен съвет могат да са на постоянна работа в Общината“.

Член 9.

В член 78. алинея 1. точка 15. се променя по следния начин:

„15. Приема Правилник за организация на дейностите и систематизация на работните места в органите и службите на община Димитровград“.

Съществуващата точка 15. минава в точка 16. която се променя по следния начин:

„16. изпълнява и други дейности установени със закон, статут и други регламенти“.

Член 10.

В член 94. в алинея 1. вместо думите: „въз основа на публична обява“, трябва да пише: „въз основа на конкурса“.

Член 11.

В член 135. алинея 1. се променя в:

„Общите и индивидуални актове на Общинските органи се публикуват в „Служебен вестник Димитровград, а ако е необходимо и в друг служебен вестник и/или на таблото за обяви на община Димитровград.

Актовете от алинея 1. на този член влизат в сила на осмия ден от деня на публикуване, освен в случаите, че приемащият актовете по време на процедурата по приемане на актове не установи, че съществува основателна причина актът да влезе в сила по-рано.

Актовете от алинея 1. от този член се публикуват и на езиците, които са в официална употреба на територията на общината“.

Член 12.

Решението влиза в сила на следващия ден от деня на публикуване в „Служебен вестник Димитровград“.

№ 06-22/2018-17/22-2

В Димитровград, 27.02.2018 година

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

**ПРЕДСЕДАТЕЛ,
Зоран Джуров, с.р.**

На основание чл. 26. ал. 1. точ. 1) и чл. 27. ст. 10. от Закона за обществена собственост ("Сл. вестник РС", № 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - държ. закон, 108/2016 и 113/2017), чл. 2. ал. 2. от Закона за профит на недвижими имоти ("Сл. вестник РС", № 93/2014, 121/2014 и 6/2015), чл. 41. ал. 1. точ. 10. от Статута на община Димитровград ("Сл. вестник на град Ниш", № 28/14 – изчистен текст, 72/15 и 156/16), и чл. 5. ал.1. алинея 3. и чл. 6. ал. 1. от Решението за придобиване и разпореждане с вещи в обществена собственост на община Димитровград ("Сл. вестник на град Ниш", № 21/16), Общинският съвет Димитровград, на сесията проведена на 27.02.2018 година, приема

РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ПРАВАТА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Член 1.

На Общественото предприятие „Комуналац“ Димитровград, със седалище в Димитровград, ул. Балканска № 30, с ЕГН: 07299974, № ПО ДДС 100610690, което представлява директорът Саша Алексов, **СЕ ПРЕХВЪРЛЯ** правото на ползване на недвижими имоти на:

- кадастрален парцел № 462, РН № 3206 КО Димитровград, градска строителна площ, на повърхност 2388m² по култура градска строителна площ, публична собственост на община Димитровград, с участие 1/1.

Член 2.

ОП „Комуналац“ Димитровград ще използват недвижимите имоти от член 1. от това Решение за изпълняване на работа от тяхната дейност.

Член 3.

ОП „Комуналац“ Димитровград има право да държи, използва и управлява (поддържа, обновяване и подобряване, както и изпълняване на законни и други задължения) недвижими имоти от член 1. на това Решение, в унисон с естеството и целта на нещата, в унисон с разпоредбите на Закона за публична собственост.

Член 4.

Недвижимите имоти от член 1. от това Решение се дават на ползване на ОП „Комуналац“ Димитровград, без обезщетение, на неопределено време.

Член 5.

Лицата упълномощени за сключване на договор за прехвърляне на права за ползване на недвижими имоти от чл. 1. на това Решение са кметът на Община Димитровград и директорът на ОП „Комуналац“ Димитровград.

Член 6.

Решението влиза в сила на осмия ден от деня на публикуване в "Служебен вестник Димитровград".

№ 06-22/2018-17/22-3

В Димитровград, 27.02.2018 година

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДАТЕЛ
Зоран Джуров, с.р.

На основание член 2., 5., 6. и 13. от Закона за комунални дейности ("Сл. вестник РС", № 88/2011 и 104/2016), член 20. алинея 1. точка 5. от Закона за местно управление („Сл. вестник РС“ № 129/07, 83/14 и 10/16), член 8, 8б и 8д от Закона за планиране и строителство ("Сл. вестник РС", № 72/2009, 81/2009 - пр., 64/2010 – решение от КС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – от решението на КС, 50/2013 – решение на КС, 98/2013 – решение от УС, 132/2014 и 145/2014), член 39. от Закона за нарушения („Сл. вестник РС № 66/13, 13/16 и 98/16, член 72. и 98. от Закона за водатао („Сл. вестник РС № 30/10, 93/12 и 101/16) и член 41. алинея 1. точка 3. от Статута на община Димитровград „Служебен вестник на град Ниш“ № 28/14 – изчистен текст 72/15 и 156/16), Общинският съвет Димитровград на сесията проведена на 27.02.2018 година, прие

РЕШЕНИЕ ЗА ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЯТА

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 1.

Това Решение регламентира условията и начина на организиране на дейностите в изпълняване на комунални дейности – събиране, пречистване и дистрибуция на вода (в следния текст: дистрибуция на вода), събиране, пречистване и изхвърляне на отпадъчни и атмосферни води, както и условия за използване на комунални услуги на територията на община Димитровград като:

1. технически и други специални условия за дистрибуция на вода, събиране, пречистване и изхвърляне на отпадъчни и атмосферни води, с които се осигурява определен обем, вид и качество на услугите;
2. свързване на вътрешна инсталация с обществен водопровод, съответно с улична водопроводна мрежа;
3. свързване на вътрешна инсталация с улична канализационна мрежа;
4. начин на осигуряване на континуитет в дистрибуция на водата;
5. права и задължения на Комуналното предприятие, което дистрибуира водата и права и задължения на потребителите;
6. изключване от използване на вода;
7. начин на изчисляване и събиране на обезщетението за дистрибуирана вода и услуги по изхвърляне на отпадъчна вода;
8. начини на действие и правомощия на органите на община Димитровград в случай на прекъсване на дистрибуиране на водата и изхвърляне на отпадъчни атмосферни води в случай на непредвидени обстоятелства (аварии, природни бедствия и т.н.), оперативните мерки, които предприема Комуналното предприятие, което дистрибуира водата в тези случаи, предимство в дистрибуция на водата, когато, в следствие на непредвидими обстоятелства се намалява обемът на изпълнението на тези дейности;
9. случаите и условията при които може да на потребителите да се прекъсне дистрибуция на водата;
10. съоръжения за обществено снабдяване на вода и ползване на вода за обществени цели.

Условия и начини на снабдяване на вода от селските водопроводи се извършва в унисон със специално решение.

Член 2.

Някои изрази в това Решение имат следно значение:

- **”извор”** е място за улавяне на питейна вода, включително и съоръжение за улавяне на вода с цялото оборудване;
- **”тръбопровод за сурова вода”** е тръбопровод, който снабдява сурова вода от извора до помпената станция;
- **”Комунално предприятие”** е Обществено предприятие “Комуналац” Димитровград;
- **”резервоар”** је съоръжение за складиране на питейна вода;
- **”обществен водопровод”** е комунална система за снабдяване на питейна вода на територията на община Димитровград, който притежава: подреден и защитен извор, водопроводна мрежа с придружаващи обекти, уреди и съоръжения и свързване на водопроводна мрежа;
- **”водопроводна мрежа”** представлява съвкупност от тръбопроводи (първични и вторични) със съоръжения и уреди, с които питейната вода се дистрибуира до водопроводната връзка;
- **”канализационна мрежа”** представлява съвкупност от тръбопроводи с обекти и уреди, с които отпадъчната и/или атмосферна вода се отвежда до получателя, включително и централно съоръжение за пречистване на отпадъчни води;
- **”фекална канализация”** представлява канализация за изхвърляне на фекални отпадъчни води от санитарните устройства;
- **”обща канализация”** представлява канализация за изхвърляне на фекални отпадъчни води от санитарните устройства заедно с атмосферните води;
- **”атмосферна канализация”** представлява канализация за изхвърляне на само атмосферна вода;
- **”водопроводен шахт”** представлява подземно строително съоръжение в което се намира водопроводна арматура и други необходими елементи и които се намират на водопроводната мрежа на обществена повърхност;
- **”канализационен шахт”** представлява съоръжение в канализационната мрежа, който служи за (ревизия) на състоянието на канализационната мрежа и интервенции върху нея;
- **”водопроводно свързване”** на потребителите е тръбен клон от водопроводната мрежа до първия вентил пред водомера включвайки и първия вентил;
- **”канализационно свързване”** на потребителите е тръбен клон от канализационната мрежа до първата ревизионна шахта на потребителите;
- **”свързване към устройство за оттичане на вода”** е тръбен клон от устройството за оттичане на вода до канализационната мрежа;
- **”свързване на потребителите”** е свързване на съществуващия потребител към сменена или новопостроена улична водопроводна или канализационна мрежа;
- **”главен водомер”** е измерващо устройство, което се намира в шахтата и/или в помещението за измерване на водата, което служи за измерване на изразходваната вода, за съоръжението на потребителя;
- **”индивидуален водомер”** (контролен водомер) представлява измервателен уред вграден в инсталациите на потребителите, който се използва за измерване на изразходваната вода за отделните апартаменти, съответно отделни бизнес помещения до деня на влизане в сила на това решение.
- **”водомерна шахта”** представлява подземен строителен обект в който се намира водомерът с принадлежаща арматура и друго оборудване на най-много 1,5-2,0м от регулационната линия;
- **”водомерно помещение”** представлява помещение в обекта на потребителя, в което се намира водомерът и оборудването, когато не е възможно да се извежда водомерна шахта;

- **“водопроводна домашна инсталация”** представлява съвкупност от тръбопроводи и устройства върху парцела и в обекта на потребителя, от водомера до обекта на потребителя;
- **“канализационна домашна инсталация”** представлява съвкупност от тръбопроводи и устройства върху парцела и в обекта на потребителите, от обекта на потребителите до първата ревизионна шахта;
- **“атмосферни води”** представляват води, които произтичат от атмосферните валежи и през сливника или по друг начин отиват в канализационната мрежа;
- **“санитарни води”** представляват използвани води от домакинствата и промишлеността от санитарните уреди, които потребителят изпуска в канализационната мрежа;
- **“технологически води”** са използвани води, за които е необходима предварителна обработка преди пускането и в канализационната мрежа, според Решението за санитарно-технически условия за изпускане на отпадъчни води в обществена канализация на община Димитровград.
- **“първа ревизионна шахта”** представлява място на свързване на канализационната домашна инсталация на потребителите с канализационна връзка;
- **“устройство за оттичане на вода”** представлява съоръжение в рамките на канализационните мрежи, което служи за приемане на атмосферна вода;
- **“септична яма”** представлява подземен обект за приемане на отпадъчни води върху парцела на потребителя, на част от територията на общината, където не съществува канализационна мрежа;
- **“потребител”** представлява всяко юридическо лице, предприемач или частно лице, което е собственик или потребител на бизнес съоръжение или жилище, което е свързано с водопровода и канализацията в унисон с регламентите на решението, или лице на което собственикът е законно прехвърлил потребителски статус, за което е уведомил Комуналното предприятие;
- **“неразрешено потребление”** представлява използване на водопровода или канализацията по начин, който не е в унисон с разпоредбите на това решение;
- **“цена на водата”** представлява размера на паричното обезщетение за 1 m³ от дистрибуираната вода, кощто плащат потребителите, а която се установява от страна на Комуналното предприятие със съгласието от страна на Основателя.

Член 3.

Дистрибуция на водата, както и изхвърляне на отпадъчните и атмосферни води за потребителите изпълнява Комуналното предприятие, което общината е основава за постоянно изпълняване на комуналните дейности, събиране, пречистване и дистрибуция на питейна вода и изхвърляне на отпадъчна вода в унисон със Закона и регламентите на община Димитровград, (в следния текст: Комунално предприятие). Комуналното предприятие изпълнява дейности от алинея 1. от този член, на територията на община Димитровград в унисон с урбанистичните планове и планове а развитие на община Димитровград.

Член 4.

За потребител на услугите по водоснабдяване и изхвърляне на отпадъчна вода се счита частно лице, предприемач и юридическо лице, собственик на заведение, което използва обект или отделна част от обекта, който е свързан към техническата система за дистрибуция на вода през водопровода или канализационната мрежа, или собственик на сграда или апартамент, бизнес помещение, притежател на жилищни праомощия, наемател, организации и органи, които използват вода за публични цели, както и всеки фактически потребител на обект, свързан към техническата система за дистрибуция на вода.

II. ТЕХНИЧЕСКИ И ДРУГИ СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ ЗА ДИСТРИБУЦИЯ НА ВОДАТА И ИЗХВЪРЛЯНЕ НА ОТПАДЪЧНА ВОДА

Технически системи

Член 5.

Дистрибуция на водата се извършва чрез подходящи технически система.

Технически системи за дистрибуция на вода:

Техническа система за дистрибуция на вода представлява техническо-технологическа цялост, която е съчинена от следните съоръжения и устройства:

1. извори с обектите, оборудването и зоните на санитарна защита;
2. тръбопроводи за питейна вода от извора до резервоара с придружаващите обекти;
3. резервоари;
4. съоръжение за потискане на вода;
5. водопроводна мрежа;
6. свързване до първия вентил пред водомера включвайки и първия вентил;
7. устройство за измерване на дистрибуираната вода (в следния текст: водомер);
8. прозорец за измерващото устройство (водомерна шахта).

Съоръженията и устройствата от алинея 1. от този член од пореден номер 1. до пореден номер 6. съчиняват обществен водопровод.

Технически системи на обществена канализация:

Канализацията се разделя на: градска, домашна, промишлена и канализация със специално предназначение.

Градска канализация е съчинява от:

1. свързващи проводи към градската канализация;
2. вторични проводи на канализационната мрежа;
3. колектори;
4. низходящи панели;
5. помпени станции;
6. съоръжение за пречистване на отпадъчни води;
7. сифонов прелези.

Домашна канализация съчиняват обекти, устройства и проводи за изхвърляне на отпадъчна вода в канализацията в обекта и от обекта на потребителя до първа ревизионна шахта (вътрешна инсталация на потребителя).

Промислена канализация съчиняват:

1. всички вертикални и хоризонтални проводи на промишлената канализация, през която се изхвърлят атмосферните и отпадъчни води;
2. устройства за предварително пречистване на отпадъчни води;
3. разходомер;
4. контролен регулиращ инструмент;
5. помпена станция и др. обекти за изхвърляне на атмосферни и използвани води.

Канализация за специално предназначение съчиняват устройство за оттичане на вода, устройство за оттичане на вода свързано с провода за изхвърляне на атмосферна вода от повърхности за обществено ползване и атмосферна канализация в случай на отделна система.

III. СВЪРЗВАНЕ НА ВОДОПРОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ С ОБЩЕСТВЕН ВОДОПРОВОД, СЪОТВЕТНО С УЛИЧНАТА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА

Член 6.

Вътрешно водопроводни инсталации, в това Решение, са тръбопроводи и устройства от водомера до мястото където потребителите наливат вода.

Вътрешните водопроводни инсталации се свързват към публичния водопровод, съответно към уличната водопроводна мрежа чрез водопроводна връзка.

Водопроводна връзка е свързване на тръбите от уличната водопроводна мрежа с първия вентил – който затваря, близо до водомера, включвайки и първия водни вентил.

Водопроводна връзка се поставя по следния начин: вътрешната водопроводна инсталация се свързва към уличната водопроводна мрежа.

Диаметъра на водопроводната връзка, размера и типа на водомера, както и условията за проектиране на водомерната шахта, в унисон с техническите норми регламентита Комуналното предприятие.

Водомерът е вграден във водомерната шахта, според правилата веднага зад регулиращата линия на обекта, оградата и границата на парцела, а най-много може да е отдалечена до 2 м от регулиращата линия. Извънредно, водомерна шахта може да се вгради на обществена повърхност (пред регулиращата линия), в случай, че обектът се намира на регулиращата линия. В случай, че обектът се намира на достъп до сградата или в задънена улица, където е построена водопроводна мрежа, водомерната шахта се вгражда в началото на улицата или се удължава мрежата на сметка на бъдещите потребители.

На мястото, където се намира водомера не трябва да се намира нищо друго освен водопроводни инсталации на водопроводната връзка (забранено е там да се извършва свързване към алтернативни извори на вода, преминаване на канализационна инсталация, кабелни и газови инсталации и пр.).

Водомерната шахта строи инвеститор, съответно собственик или потребител на обекта за своя сметка според технически напътствия на Комуналното предприятие.

Извънредно, се одобрява да се вгради водомер в сградите, но не в магацинни, жилищни и санитарни помещения. Възможните щети, които са причинени в следствие на вграждане на водомера в сградата поема собственикът на водомера – потребителят.

Дейностите по свързване към водопровода и вграждане на водомера се изпълняват от страна на Комуналното предприятие.

Извънредно, в случай, че не съществува възможност вътрешните водопроводни инсталации да се свържат към уличната водопроводна мрежа, водопровода може да минава през съседен парцел, ако потребителят даде писмено одобрение, или собственикът на парцела. Такова свързване към водопроводната мрежа трябва да се прекъсне, когато се създадат условия за пряко свързване на обекта към водопроводната мрежа за сметка на потребителя в рамките на шест месеца от деня на създаване на условията (строителство на водопроводна мрежа).

Член 7.

Водопроводна връзка се слага за постоянно или временно снабдяване с вода.

Свързване на водопроводната инсталация към обществен водопровод за постоянно снабдяване с вода се извършва по начин, който е регламентиран в това Решение.

Всеки обект, представляващ строителна цялост трябва да притежава собствен водопровод. В сградите с повече входове, се слага отделна водопроводна връзка за всеки вход, освен в случаите, че Комуналното предприятие не определи някакъв друг начин. В

жилищните-бизнес обекти и бизнес обекти с повече потребители, т.е. отделни бизнес помещения (търговски, бизнес центрове и други), необходимо е към една водопроводна връзка пред регулиращата линия да се отдели връзката с вграждане на вентила и отделен водомер за всяко помещение. Във водомерната шахта трябва да се вгради общ водомер за санитарни и противопожарни нужди за жилищната част на обекта.

За новопроектирани сгради, които са предназначени за повече семейства, необходимо е всяка жилищна част да притежава отделен главен водомер и всяка функционално отделена цялост (бизнес помещение, заведения и пр.), да притежава отделен водомер.

Слагането на водомера се регулира чрез Проектно решение, за да може да се отчита водомера и изразходването на вода. Главния водомер за жилищата и бизнес помещенията се слага във водомерната шахта или отделно помещение в рамките на обекта, който се свързва на мястото, което е удачно за отчитане.

Новопроектираните обекти се свързват към градската водопроводна мрежа през главния водомер, а от главния водомер се монтират индивидуални (контролни) водомери за жилищата и бизнес помещенията.

Комуналното предприятие е длъжно да поддържа водомера до първия вентил пред главния водомер, включвайки и първия вентил пред главния водомер.

Жадължението да поддържа вътрешните водопроводни инсталации от глания водомер до индивидуалните – контролни водомере поемат жителите на сградата и собствениците, или потребителите на бизнес помещенията.

Поддръжката на индивидуалния – контролен водомер до мястото където се налива водата в апартамента и бизнес помещението, поемат собствениците на апартаментите, или собствениците на бизнес помещението.

Сервизно обслужване, калибрация, ремонт, периодична проверка и смяна на главния водомер се извършва от страна на комуналното предприятие за сметка на собственика на жилището и собственика или потребителя на бизнес помещението.

Индивидуален – контролен водомер измерва изразходването на водата на един потребител, а потребителят е длъжен да плаща и разликата между отчетеното състояние от главния водомер и индивидуалния водомер (загуба на вода), пропорционално на потреблението на водата отчитана на техния индивидуален водомер.

Един обект може да има и повече водопроводни и канализационни връзки, в случай, че това изискват техническите условия.

Свързване към обществения водопровод за временно снабдяване на потребителите с вода може да се разреши за строителство и озеленяване на повърхности за организиране и поддържане на големи спортни, културни и други подобни манифестации, както и в други случаи, когато поради спешност за предотвратяване на застрашаване на живота и здравето на хората, това е необходимо.

Привремени прикључак на јавни водовод може се одобрити и ради изградње објектата за које је издато одобрење за градњу.

Временно свирзване към водопроводната мрежа, може да премине в постоянно след края на дейностите върху строителството на обекта и получаване на разрешително за ползване.

Обектите, за които е подадено искане за легализация (узаконяване), могат да са временно, до приключването на процедурата по озаконяване, свързани към водопровода.

В случаите от предишната алинея, до Комуналното предприятие се представя писмено искане с посочване на причините за използване на временно свързване към водопроводната мрежа и представяне на писмено доказателство, че е задвижена процедура по легализация на обекта.

В случай, че обектът, за който е подадено искане за легализация (узаконяване) не се легализира, строителният инспектор представя до Комуналното предприятие представя един екземпляр от акта.

Комуналното предприятие е след приемането на акта от предишната линия е длъжно да без отлагане изключи обекта, който временно е свързан към водопроводната мрежа.

Потребителят на временно свързания водопровод е длъжен да се обърне към Комуналното предприятие, за да му спрат водата.

Член 8.

Всеки обект, намиращ се в улицата или е на граница с улицата, в която е построена водопроводна мрежа, трябва да се свърже към тази мрежа в унисон с техническите условия, които са регламентирани от страна на Комуналното предприятие.

В извънредни случаи, към уличната водопроводна мрежа може да се свърже и обект в улицата, в която не е построена улична канализационна мрежа, в случай, че в техническата документация и в условията на Комуналното предприятие е предвидено изхвърляне на отпадъчните води в септична яма.

Член 9.

В случай, че в улицата се построи нова водопроводна мрежа всичките дейности свързани с строителство на водопровода, реконструкция на водопровода или свързване на нова мрежа към вече съществуваща, работи единствено Комуналното предприятие за своя сметка.

Процедура по свързване към водопроводна мрежа

Член 10.

В процедурата по изготвяне на техническа документация за строителство на обект, който трябва да се свърже към обществен водопровод, компетентен държавен орган е длъжен от Комуналното предприятие чрез единна електронна процедура обезпечи предварително разрешение за възможностите за свързване и условията за проектиране и свързване.

Член 11.

На потребителите по отношение на това Решение, на които е необходимо свързване към водопровода, както и вграждане на водомер за обектите, които са построени преди да влезе в сила Правилникът за процедурата по прилагане на единна електронна процедура, длъжни са да представят искане до Комуналното предприятие, както и необходима документация:

1. Разрешение за строителство. Издадено от страна на компетентен орган на Общинското управление Димитровград;
2. Разрешение за разкопаване на улици или други обществени повърхности, издадено от компетентен орган на Общинското управление Димитровград;
3. В случай, че в техническото решение е предвидено поставяне на измервателно устройство – водомер в чужда водомерна шахта или част от новата мрежа се поставя на чужда парцела, задължително се обезпечават писмено съгласие от страна на собственика на водмерната шахта и парцела;
4. Плащане на обезщетение за свързване към Комуналното предприятие;
5. В случай, че право на собственост на обекта т.е., което е вписано в кадастъра на недвижимостите съгласно отделните регламенти и условия регламентирани в Закона,

потребителят ще се свърже към водопроводната мрежа, в случай, че се установи. Че по време на строителството на обекта не е било задължително да се обезпечи разрешение за строителство. Потребителите представят удостоверение на Комуналното предприятие, издадено от страна на компетентен орган на Общинското управление Димитровград, че по време на строителството на обекта не е било необходимо обезпечаване на разрешително за строителство.

За обектите след влизане в сила на Правилника за процедурата по прилагане на единната процедура по електронен път свързването се извършва чрез единна процедура по електронен път.

След приемане на искането за разрешаване за свързване към водопроводната мрежа компетентните служби на Комуналното предприятие взема решение, в предвидения от Закона срок, проверява дали лицето, подало искане отговаря на изискванията за получаване на свързване към водопроводна мрежа и определя технически условия.

Разходите за строителство на водопроводна мрежа, разходи за необходимия материал и обезпечаване на водомер с арматура поема инвеститорът – лицето, което подава искане.

Окончателното изчисляване на разходите се извършва след свързването към водопроводната мрежа на базата на представена сметка за извършените дейности и ценоразпис на Комуналното предприятие.

На лицата, подали искане за свързване на обекта към водопроводната мрежа и за отделяне на водомера, обезщетението се изчислява по отношение на валидния ценоразпис за услугите на Комуналното предприятие.

Потребителят може сам да извърши някои изкопни и насипни работи, необходими за свързване към водопроводната мрежа (изкоп на канал, строителство на шахта) под надзора на комунално предприятие, при условие, че предварително е отговорил на всички изисквания за свързване към обществения водопровод.

По време на свързване към водопроводната мрежа потребителят може да изисква да се за тази цел използва негов материал при условие, че материалът отговаря на установените стандарти и норми.

Член 12.

Свързването към водопроводната мрежа, веднага след строителството и представяне на окончателната сметка, без специално одобрение от страна на инвеститора става част от обществения водопровод, като съставна част от водопроводната мрежа.

Член 13.

В селищата, където за дистрибуцията на водата и подържането на водопровода се грижат Местните общности под ръководството на Община Димитровград, за свързване към водопровода необходимо е разрешение от Общината. Потребителите плащат обезщетение за изразходваната вода на Местната общност, а за размера на обезщетението взема решение Общинският изпълнителен съвет.

В случай на необходимост, когато става въпрос за намаление на капацитета на водата през летния период, Местните общности или предприятието което е собственик на водопровода, могат да въведат ограничения на водата. Потребителите са длъжни да спазват ограниченията.

Член 14.

За свързване към водопроводната мрежа на селищата извън територията на град Димитровград взема решение Надзорния съвет на Комуналното предприятие, в зависимост от техническите възможности и количеството на питейната вода.

Член 15.

Построените инсталации и устройства на обществения водопровод, инвеститорът е длъжен да представи на Комуналното предприятие на ползване, управляване и поддържане най-късно 30 дена от деня на получаване на необходимо разрешително.

По време на приемане и предаване на обекта на обществения водопровод от алинея 1. от този член между инвеститорите и Комуналното предприятие, на Комуналното предприятие се освен одобрението за употреба на обекта, решение на инвеститора за прехвърляне, предаване и необходима техническа и финансова документация със всички разрешителни и одобрения, които са необходими за проектиране и строителство на обекта. След извършено приемане и предаване на обекта, съчинява се протокол.

Член 16.

Комунални и други дейности, които се извършват в непосредствена близост, над или под комуналните обекти (тръбопроводи и други инсталации и устройства) и в зоните и на санитарна защита могат да се изпълняват единствено с предварително одобрение от страна на Комуналното предприятие.

Изпълняването на строителни работи близо до водопроводната и канализационна мрежа е възможно единствено, ако предварително са обезпечени условия за работа по отношение на водопроводната и канализационна мрежа от Комуналното предприятие.

Всичките дейности за защита и осигуряване на комуналните обекти по време на извършване на работа от алинея 1. от този член се извършват от Комуналното предприятие или от страна на друг изпълнител под надзор на Комуналното предприятие, за сметка на инвеститора.

IV. СВЪРЗВАНЕ НА ВЪТРЕШНИ ИНСТАЛАЦИИ С УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА**Член 17.**

Вътрешните инсталации на канализацията на сграда или някой друг обект, намиращ се в улицата или е на граница с улицата в която е построена улична канализационна мрежа, трябва да се свържат с мрежата спазвайки строителните и технически изисквания, които регулират дейностите и използването на този обект. С уличната канализационна мрежа се свързва и сградата, или обектът в улицата в която не е построена уличната водопроводна мрежа, а който се снабдява от собствени извори.

Член 18.

Комуналното предприятие, чрез електронна единна процедура, издава изисквания за проектиране и свързване и изготвяне на техническа документация за строителство, реконструкция и изпълнение на други дейности върху канализационната мрежа и одобрява изготвената техническа документация.

Комуналното предприятие е длъжно да води кадастъра на проводите и подземните обекти, които използва и поддържа по отношение на валидните законови регламенти.

Член 19.

В случай, че не съществуват условия за свързване към обществената канализация притежателят на правата за използване, съответно собственикът на сграда и друг обект е длъжен да построи сепична яма върху парцела, който се използва за редовна употреба на обекта, в унисон с хигиенно-техническите изисквания и урбанистично-техническите изисквания за построяване на тези ями.

Потребителят на септичната яма е длъжен да се грижи за нейното редовно чистене, както и да не позволи изливане на нейното съдържание.

След свързване на сградата или друг обект към уличната канализационна мрежа, притежателят на правата за ползване, съответно собственикът на сградата или друг обект е длъжен да изпразни септичната яма, изчисти и спре да я използва като фекална септична яма най-късно в рамките на 15 дена.

Член 20.

Вътрешните канализационни инсталации на обекта се свързват с градска канализация чрез канализационно свързване.

Канализационно свързване е свързване на тръбите от уличната канализационна мрежа до първата ревизионна шахта на потребителя.

Член 21.

Всеки обект трябва отделно да е свързан към канализацията.

В сградите с повече входове всеки вход отделно е свързан към канализацията. В извънредни случаи може да се позволи отделно свързване към канализацията за повече обекти. Което е дефинирано в изискванията на Комуналното предприятие.

Член 22.

Канализацията се свързва по следния начин: вътрешната инсталация на канализацията пряко се свързва с уличната канализационна мрежа в канализационната ревизионна шахта.

В случай, че на обществените или пътните повърхности съществува отделна система за отводняване на водата, Комуналното предприятие ще определи към коя канализационна мрежа да се свържат някои обекти.

При поискване, извънредно, вътрешните инсталации на канализацията могат да се свържат с уличната канализационна мрежа през съседен парцел, съответно чужди недвижими имоти. Такова свързване към канализационната мрежа трябва да се прекъсне когато се създадат условия за поряко свързване на обекта към уличната канализационна мрежа, за сметка на потребителя. Принудително може да се мине през чужди недвижими имоти единствено в процедура, установена чрез определени законни регламенти, или с писмено съгласие от собственика, съответно от потребителя на недвижимите имоти.

Разходите за такова свързване към канализационна мрежа поема прекия потребител.

В случая от алинея 3. от този член е забранено да възпрепятстват потребителя в ползване на канализационната мрежа.

В случай, че поради конфигурация на терена няма достатъчен наклон на канализацията и се получи неправилно пресичане на водоснабдяването и канализацията, Комуналното предприятие е длъжно в унисон с със строителните и технически норми правилно да свърже канализацията и водопровода.

Инвеститорът, или собственикът на обекта е длъжен да осигури предварително чистене на промишлени агресивни води преди свързване към обществената канализационна мрежа в унисон с Решението за санитарно-технически условия за изхвърляне на отпадъчни води в обществена канализация на община Димитровград. В противен случай Комуналното предприятие няма да позволи свързване към обществената канализация.

За защита на обектите от обратен ефект на отпадъчните води, предизвикани от уличните води, позицията на санитарните обекти (сливник, тоалет, ревизионни отвори, които са част от домашната инсталация и инсталация със специално предназначение) не може да бъде под котата на нивото на улицата.

В извънредни случаи, Комуналното предприятие може писмено да разреши свързване на обекта, но който санитарните обекти са под котата на нивото на улицата в случай, че са проектирани и вградени защитни устройства. Защитните устройства се вграждат от страна на потребителя и той е съставна част от вътрешната канализационна инсталация.

В случай на повреда на обекта на потребителя, поради несъществуване или развалено устройство от предишната алинея или поради несъществуване на канализационна свързваща шахта, разходите за причинените щети поема потребителят.

Потребителите на вече свързани домашни инсталации, чиято позиция на санитарните обекти е под нивото на котата на улицата, са длъжни да осигурят цялостна защита на канализационния възел, (вграждане на защитни устройства), а в случай, че обектът се оцети, потребителят поема пълна отговорност за цялата причинена щета в рамките на обекта и върху самия обект.

В случай, че не съществуват условия за гравитационно свързване на обекта към уличната канализационна мрежа, чрез проект може да се предвиди строителство на система за помпане на отпадъчните води до първия ревизионна свързваща шахта.

Разходите за строителството и поддържане на системата за помпане, включвайки и напорния тръбопровод до ревизионната шахта към който е предвидено свързването, поема потребител-инвеститор на обекта.

Член 23.

Построеният канализационен възел към канализационната мрежа, веднага след строителството и окончателната сметка, без специално одобрение от страна на инвеститора става част от канализационната мрежа.

Член 24.

Комуналното предприятие поема задължение редовно да контролира:

1. качеството на отпадъчните води преди пускане в системата за пречистване на отпадъчните води в Белеш;
2. степента на замърсеност на получателя нагоре и надолу от мястото на изхвърляне на отпадъчните води.

Относно резултатите на контрола, комуналното предприятие поема задължение да води отчети.

Член 25.

Юридическите и частни лица и предприемачи, които имат необходимост от свързване към канализационната мрежа за обектите, които са построени преди да влезе в сила Правилникът за начина на прилагане на единна електронна процедура, представят искане до Комуналното предприятие.

За обектите след влизането в сила на Правилника за начина на прилагане на единната процедура по електронен път, свързването се извършва чрез единна процедура по електронен път.

Обектите за които е предадена заявка за легализация (узаконяване), могат да са временно до приключването на процедурата по легализация, свързани към канализацията.

В случаите от предишната алинея, до Комуналното предприятие се представя писмена заявка с посочена причина за временно ползване на канализацията и представяне на писмено доказателство, че е задвижена процедура по легализация.

В случай, че обектът за който е подадена заявка за легализация (узаконяване) не се легализира, строителен инспектор представя екземпляр от акта до Комуналното предприятие.

Комуналното предприятие след приемането на акта от предишната алинея без да отлага е длъжно да изключи обекта, който временно е свързан към канализационната мрежа.

Комуналното предприятие взема решение относно заявката за свързване към канализационната мрежа в законен срок.

Член 26.

На потребителите обхванатаи в това Решение, които се нуждаят от свързване към канализация за обекти, построени преди да влезе в сила Правилникът за процедура по прилагане на единна електронна процедура са длъжни да със заявка до Комуналното предприятие представят необходимата документация:

6. Одобрението за строителство е издадено от страна на компетентен орган на Общинското управление на община Димитровград;
7. Одобрение за разкопаване на улица или друга обществена повърхност, издадено от страна на Общинското управление Димитровград;
8. В случай, че чрез техническо решение е предвидено поставяне на канализация през чужд парцел, необходимо е обезпечаване на писмено одобрение от страна на собственика на парцела;
9. Плащане на такси за свързване на ОП „Комуналац“ – Димитровград;
10. В случай, че право на собственост върху обекта, регистрирано в кадастъра на недвижими имоти в съответствие със специалните разпоредби и при условия законно регламентирани, потребителят ще се свърже към водопроводната мрежа, в случай, че се установи, че по време на строителство на обекта не е било задължително да се обезпечи разрешително за строителство. Потребителите представят до Комуналното предприятие удостоверение, издадено от страна на компетентен орган на Общинското управление Димитровград.

За обектите, построени след като е влязал в сила Правилникът за процедурата по прилагане на единна процедура по електронен път, свързването се извършва чрез единна процедура по електронен път.

След приемане на заявка за одобрение за свързване към канализационна мрежа компетентна служба на Комуналното предприятие взема решение по отношение на заявката, в законен срок, проверява дали ищецът отговаря на всички изисквания за свързване към канализационната мрежа и определя техническите условия.

Разходите за свързване към канализационната мрежа и разходите за необходимия материал поема инвеститорът – лицето подало заявката.

Окончателната сметка на разходите се представя след приключване с работата на базата на представена сметка за извършените дейности и ценоразписа на Комуналното предприятие.

Потребителят може и сам да свърши определена работа, необходима за свързване към канализационната мрежа (изкоп на канала, строителство на шахта) при условие, че го надзира комуналното предприятие, и при условие, че предварително е обезпечил по-добри условия за свързване към обществения водопровод.

За свързване към канализационната мрежа потребителят може да изисква да се за тази цел използва негов материал при условие, че той отговаря на установените стандарти и норми.

В случай, че инвеститорът е ридическо лице или предприемач в зависимост от вида на дейността, която изпълнява, поема задължението да освен документацията от алинея 1. от този член представи и доказателство за качеството на отпадъчните води, които ще се изхвърлят в градската канализация.

В случай, че качеството на отпадъчните води надвишава максималните позволени стойности, които могат да се намират в градската канализация, което е регулирано чрез Решение за санитарно технически изисквания за изхвърляне на отпадъчни води в обществена канализация на Община Димитровград, обектът няма да се свърже към канализационната мрежа докато качеството на водата не достигне предписаното качество.

Член 27.

Локализирането и строителството на канализацията се извършва въз основа на предварителните изисквания и инвестиционно-техническата документация, изготвена от страна на компетентна служба на Комуналното предприятие, а разходите се поемат от страна на Инвеститора.

Канализационните инсталации за индивидуалните потребители поддържа Комуналното предприятие за сметка на потребителя, освен в случаите когато задръстването е следствие на задръстване на уличната канализационна мрежа. Горепосочената инсталация се поддържа от страна на Комуналното предприятие, от мястото на свързване към уличната канализационна мрежа до първата ревизионна шахта на потребителя, разходите за което поема потребителят.

Градската канализация, освен инсталацията за индивидуалните потребители, поддържа Комуналното предприятие и поема разходите за поддръжката.

Комуналното предприятие е длъжно, освен в случаите на неотложна работа, предварително да уведоми потребителите посредством медиите за планираните дейности по поддръжане на градската канализация, 24 часа преди началото на дейностите.

Домашната и промишлена канализация поддържат притежателите на обектите или потребителите на недвижимите имоти от които се изхвърля атмосферна вода. Канализация със специално предназначение се поддържа от страна на комуналното предприятие, а се финансира и надзира от страна на комуналната инспекция на Община Димитровград. Това подразбира машинно чистене на уличните канали със специално превозно средство, ръчно чистене на уличните канали, пробиване на затворена канална връзка посредством специално превозно средство. Смяна на решетките на каналите не принадлежи към поддръжане на канализацията със специално предназначение.

Притежателят на правото на ползване на обекта, съответно собственикът на обекта се старее за поддръжане на първата ревизионна шахта зад регулаторната линия и поема разходите за поддръжането.

Ревизионната шахта трябва да се поддържа така, че да се осъществи правилно функциониране на вътрешните инсталации на канализацията, както и безпроблемна работа.

Капачките на ревизионните шахти с рамки, наслагани по пътищата, не трябва да се увреждат и тяхното ниво трябва да е еднакво с нивото на пътищата, за да не ги удрят превозните средства.

Притежателят на правата на ползване на обекта, съответно собственикът на обекта и другите потребители на обекта са длъжни да осигурят достъп на упълномощените работници на Комуналното предприятие в обекта, съответно върху повърхността, която принадлежи на обекта за контрол на състоянието, вътрешната инсталация на канализацията и ревизионната шахта.

Потребителите на услугите по водоснабдяване, които въз основа на техническо решение от страна на Комуналното предприятие изпускат отпадъчна вода в септична яма, а поради несъществуване на условия за свързване към улична канализационна мрежа, са длъжни да веднага, а най-късно в рамките на 30 дена представят заявка за свързване към уличната канализационна мрежа, след като се изпълнят изискванията за строителство на канализационна мрежа.

Член 28.

Свързването кум канализационната мрежа се извършва след придобиване на разрешително за разкопаване на повърхности за обществено предназначение и повърхности за обществено ползване от страна на компетентен орган.

МЕРКИ ЗА ЗАЩИТА**Член 29.**

Забранено е:

1. самоинициативно свързване към вътрешни и други инсталации на канализацията към градската канализация;
2. изхвърляне на отпадъчни и атмосферно води през вътрешните канализации от съседните сгради, освен в случаите от алинея 3. член 22. от това Решение;
3. вграждане на дренажни тръби от тази част, където е свързана канализационната мрежа до първия прозорец за ревизия зад регулаторна линия;
4. изхвърляне на сняг и лед в градската канализация, освен ако това не е разрешено от страна на Комуналното предприятие;
5. изпускане на вода, която не е в унисон с Решението за санитарно-техническите изисквания за изпускане на отпадъчните води в обществената канализация на Община Димитровград;
6. хвърляне на отпадъчни вещества с леко специфично тегло (хартия, боклук, медицински памук, влажни кърпички и т.н.) които могат да запушат отока на отпадъчните води, радиоактивни отпадъчни вещества и вещества, които образуват натрупвания върху стените на канализацията;
7. изхвърляне на специален медицински отпадък и други вещества, които предизвикват заразни и паразитни заболявания;
8. изхвърляне на отпадък, боклук, мъртви животни и пр.;
9. изхвърляне на материали, които развиват тосични и експлозивни газове и които са вредни за канализацията и околната среда (нефт и нефтопродукти);
10. изхвърляне на боклук, пепел, кокали, гипс, цимент, пясък, кърпа, ядки и други предмети, които могат да набредят на канализационната мрежа или да застрашат тяхното правилно функциониране;
11. неконтролирано изхвърляне на твърд материал (асфалт, тухли, бетон, пясък, дребен чакъл, хоросан и под.) и други строителни материали;
12. изхвърляне на отпадъчна вода от септични ями и специални превозни средства – цистерни през ревизионни отвори – шахти или улични отцеди, без разрешение;
13. изхвърляне на запалим материал и въобще неща, които могат да предизвикат пожар, експлозия, които могат да навредят на канализационната мрежа или да затрудняват нейното функциониране;
14. изпускане на подземни други използвани води в канализацията без одобрение от страна на Комуналното предприятие;
15. изхвърляне на атмосферните води от покривите, дворовете, пътеките и другите повърхности на потребителите, както и повърхностите за обществено ползване във фекална канализационна мрежа;
16. изпускане и изсипване на отпадъчни води и други течности в атмосферна канализация, освен атмосферните води;
17. изпускане на отпадъчни води от канализацията, септичните ями, тоалетите и изпускане на депата за боклук в реките, кладенците, по пътищата и другите обществени повърхности, както и техното свързване към градската канализация;

18. паркиране на превозни средства, оставяне на каквито и да е неща върху капаците на шахтите на обществената повърхност или пред противопожарните хидранти.

Чистенето на септичните ями се извършва чрез специални превозни средства – цистерни. Изхвърляне на фекалии от септичните ями цистерните извършват единствено върху ППОВ Белеш според инструкциите на Комуналното предприятие.

Във всички случаи от алинея 1. от този член Комуналното предприятие ще изключи тайова свързване към канализационната мрежа, а потребителят ще бъде даден на съд за обезщетение и ще се уведомят органите на управлението, компетентно за извършване на инспекционен контрол върху прилагането на това Решение.

Член 30.

Максималните позволени концентрации (МДК) на веществата в отпадъчните води, които могат да се изпускат в канализацията, които се измерват на мястото, където се изпускат преди смесването с комуналните отпадъчни води, установени чрез отделно Решение за анитарно-технически условия за изпускане на отпадъчните води в обществена канализация на Община Димитровград която е приета от страна на Община Димитровград в унисон със съществуващите регламенти.

V. НАЧИН НА ОСИГУРЯВАНЕ НА КОНТИНУИТЕТ В ДОСТАВКАТА НА ВОДА И ДРЕНАЖ НА ВОДАТА

Член 31.

Комуналното предприятие е длъжно работата си да организира, така че да осигурява постоянна функционална способност на техническите системи от член 5. на това Решение с цел постоянно безпрепятствено предоставяне на услуги по доставка на вода на всички потребители, непрекъснато 24 часа в денонощието при еднакви условия, освен в случаите на неопределима сила и в случаите на авария на системите.

Предприятието е длъжно да осигури подходящо качество на предоставените услуги, което подразбира здравна и хигиенична коректност спрямо Предвидените стандарти и норми, сигурността и надеждността на потребителите в получаване на услугите и опазване на околната среда.

Член 32.

В случай на нередности или на прекъсване комунални услуги, свързани с доставка на вода, поради непреодолима сила или поради други причини, които не са можели да се предвидят или предотвратят, Комуналното предприятие е длъжно веднага да предприеме мерки за премахване на приините за нередности, съответно прекъсва или по друг начин осигурява задоволяване на нуждите:

1. чрез активиране на резервните източници на питейна вода или по друг подходящ начин и да снабдява с вода предимно болниците, училищата и други институции със специален социален интерес;
2. спешно ремонтване или смена на инсталациите и уредите, с които се осигурява извършване на комунални услуги, както и защита на комуналните обекти и уреди от други аварии;
3. предприема и други мерки, които се установят от компетентните органи на общината.

Член 33.

В случай, че комуналните услуги се прекъсват поради планирани работи върху комуналните обекти от член 5. на това Решение (ремонт и др.), Комуналното предприятие е длъжно да издаде съобщение в медиите, че ще има такова прекъсване на комунални услуги.

Член 34.

В случай на внезапна неизправност на обществения водопровод, Комуналното предприятие може и без предходно уведомление на потребителите да прекъсне услугите, но е длъжно веднага след прекъсването, в медиите да осведоми потребителите относно причините, като и за времетраене на прекратяване на услугите.

Комуналното предприятие е длъжно да изпълняването на дейностите от предходната алинея организира по такъв начин, че прекратяването на водоснабдяването да продължава възможно най-малко. При изпълняване на дейности от предходните членове Комуналното предприятие не е длъжно да изисква разрешение за изкопи на повърхности за обществено ползване, но и след извършване на интервенции, трябва да достави писмен отчет до Общинското управление Димитровград за повърхността на разопаната обществена площ, за която ще извърши адекватно обезщетение, т.е. трябва да върне обществената повърхност в предишното състояние и да се оспособи повърхността за ползване по предназначение и функция.

В случай, че прекъсването на водоснабдяването продължава повече време поради причините от предходната алинея 1. от този член, Комуналното предприятие е длъжно на потребителите да предостави необходимото количество вода (през цистерни и пр.) според предварително дефинирани приоритети. (уем цистерни и сл.)

Член 35.

Собственикът или потребителят на недвижимостите, намиращи се под, над или до комуналните обекти не може да извършва каквито и да е дейности, които пречат или възпрепятстват предоставяне на комуналните услуги.

VI. ПРАВАТА И ЗАДЪЛЖЕНИЕТА НА КОМУНАЛНОТО ПРЕДПРИЯТИЕ И ПОТРЕБИТЕЛИТЕ**Член 36.**

Комуналното предприятие е длъжно да:

1. Снабдява с вода всичките потребители непрекъснато 24 часа в денонощието;
2. Извършва текуща и инвестиционна поддръжка на обществения водопровод;
3. да осигурява експертно и внимателно техническо обслужване на обществените водоснабдителни съоръжения;
4. извършване на санитарна инспекция на водата от обществената водоснабдителна система в съответствие с действащите нормативни актове;
5. осигуряване на правилното функциониране на обществените съоръжения и съоръжения за водоснабдяване;
6. да предприеме необходимите мерки за опазване на водоснабдителните съоръжения;
7. да се предприемат необходимите мерки за защита на водата от замърсяване, както и че в случай на замърсяване незабавно да спре подаването на вода и да информира потребителите за причината за прекъсването на водоснабдяването;

8. да гарантира, че обществените фонтани са свързани с обществената водоснабдителна система и ги поддържат;
 9. да издава условия за присъединяване към общественото водоснабдяване на нови потребители;
 10. да доставя на потребителите достатъчно количество питейна вода, чието качество съответства на установените стандарти и норми;
 11. да извършва други дейности, свързани с водоснабдяването;
 12. да информира потребителите за планираните и очакваните смущения в доставката и евентуални изключения чрез медиите;
 13. да съхранява трайно пълната техническа документация за актуалното състояние на общественото водоснабдяване;
- Комуналното предприятие има право на:
1. на обезщетение за предоставяне на комунални услуги;
 2. на временно изключване на потребителите в случаите, предвидени в това Решение;
 3. единствен то има право да отваря и затваря вентила за затваряне на свързането пред водомера.

Член 37.

Потребителят е длъжен да:

да поддържа вътрешните водоснабдителни и канализационни инсталации в подходящо състояние за своя сметка;

- поддържа водомерната шахта за негова сметка и се грижи винаги да бъде суха, чиста и достъпна, така че водомерът да може да бъде прочетен или ремонтиран;

- предпазва водомера от замръзване, повреда и кражба, както и да вземе мерки навременно, за да предпази свързаната линия и инсталацията от замръзване. Разходите за ремонт на водомери, дължащи се на замръзване, се поемат от собственика на връзката;

- че в случай на промяна на предназначението на част от сградата от жилищна към бизнес сграда да се подаде заявка за издаване на водомер в рамките на 8 (осем) дена, считано от датата на промяната;

- да докладва всяка промяна на обекта от жилищен в бизнес и от бизнес в жилищен в рамките на 8 (осем) дни от датата на промяната;

- да спазва техническите условия при извършване на строителните работи;

- регистриран потребител и новият фактически последовател с длъжни да уведомяват Комуналното предприятие за всяка промяна от съществено значение от това Решение в срок до 8 (осем) дни, считано от датата на промяната, в противен случай остава задължението да се платят всички неизплатени задължения към бившите потребители и последователи и това неограничено солидарно чак до отчитането на промяната;

- да позволи достъп и да даде възможност за отчитане на водомера, поддръжка на водопроводната връзка и контрол на правилността на другите устройства, чиято повреда може да причини увреждане на общественото водоснабдяване и да позволи подмяна на водомери в рамките на редовен контрол в случай на неизправност или мъгла върху водомера;

- редовно да заплащат таксата на Комуналното предприятие за комунални услуги в рамките на сроковете, предвидени в това Решение.

Член 38.

С цел защита на обектите на обществения водопровод е забранено:

1. Неразрешено свързване към обществения водопровод;
2. Отваряне и затваряне на капациите върху уличната мрежа на обществения водопровод, на неупълномощени лица;
3. Неразрешено поставяне, подмяна и отваряне на водомера;
4. Изхвърляне на отпадъчни и други вредни вещества в устройствата на обществения водопровод или обществените чешми;
5. Поливане на градини с вода от обществения водопровод и връзване към системата към обществения водопровод;
6. за животни, пране на дрехи и пране на моторни и други превозни средства на обществени чешми;
7. домакинствата, които са свързани към водопроводната мрежа не могат да имат алтернативно водоснабдяване (кладенец, водосбор) без физическо отделяне на части от мрежите на различни източници за водоснабдяване;
8. движение и задържане на неупълномощени лица в непосредствена близост до обектите на обществения водопровод, където това е изрично забранено;
9. възпрепятстване на упълномощено лице да изпълнява длъжностите си в унисон със Закона и с това Решение;
10. нарушаване и премахване на пломби, сложени от страна на компетентни комунални предприятия в случай на прекъсване на вода на потребителите;
11. вграждане на водопроводни тръби на водопровода пред водомера.

Член 39.

Потребителят има право да поиска извънреден контрол на точността на водомера. Искането за извънредни проверки се подава в писмена форма на Комуналното предприятие. Комуналното предприятие е длъжно да извърши извънредна проверка за точността на водомера в срок от 15 дни от получаване на писменото искане.

Ако валидираният критерий за валидност отговаря на предписаните метрологични изисквания, разходите за извънредната проверка на критерия се поемат от потребителя.

Ако критерият не отговаря на предписаните метрологични изисквания, разходите за извънредна проверка на критерия се поемат от Комуналното предприятие.

Член 40.

Периодичните прегледи на водомера които се използват, се извършват в сроковете предвидени в Закона за метрология и други подзаконови актове.

Ремонт на водомера, без разлика дали се извършва докато е щемпелът е валиден или след изтичането на валидността на щемпела, се извършва от страна на предприятието, което определи Комуналното предприятие.

Потребителят е длъжен да позволи на Комуналното предприятие да извади водомера за целите на периодичната проверка и замяната му с правилен водомер, без да е задължен да върне същия водомер към връзката.

Проверката на точността на водомерите и тяхното запечатване и щамповане се извършват от упълномощен държавен орган за мерки и благородни метали.

Член 41.

Доставката и подмяната на водомери се извършват от Комуналното предприятие за сметка на потребителя.

Разходите за подмяна на водомер, който не е в съответствие с вида водомер, определен от Комуналното предприятие, се поема от полпотребителя на услугата.

Член 42.

Разходите за сервиз на водомера поема потребителят на услугите в следните случаи:

1. ремонт на водомери вследствие на студ и други механични и физически влияния, поради влошаване, преднамерено увреждане и др .;
2. Повреди, причинени от гореща вода от дефектни домашни инсталации.

Разходите за сервиз на водомери в жилищната сграда, посочени в предходната алинея, се поемат от жилищната сграда.

Разходите за подмяна на водомери се поемат от Комуналното предприятие в случай на:

1. неправилна работа по време на монтаж и демонтаж на водомери;
2. поради техническото остаряване на вида водомер.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ИЗПОЛЗВАНЕ НА ВОДА

Член 43.

Използването на вода може да бъде отменено постоянно или временно.

Водата може да бъде трайно отменена само за сгради, които са разрушени, или са предвидени за разрушаване и от които жителите и другите потребители са изселени.

Водата може да бъде отменена временно, когато сградата или някоя друга недвижимост временно спре да се използва.

Потреблението на вода се отнема с искане в писмена форма до Комуналното предприятие в срок на 15 дена от деня в който се прекратява използването на обекта.

В случай на отменяне на използването на вода или промяна на потребител, бившият потребител е длъжен да представи доказателства, че е платил дълговете си към Комуналното предприятие.

Разходите за прекъсване на използването на водата, както и разходите за повторно свързване, се поемат от заявителя.

Временното прекратяване на използването на водата може да се извърши при голям брой потребители само с писмено съгласие на другите потребители, което ще регулира отчитането и разпределението на потреблението

VIII. НАЧИН НА ИЗЧИСЛЯВАНЕ И СЪБИРАНЕ НА ОБЕЗЩЕТИЕ ЗА ДОСТАВКА НА ВОДАТА И УСЛИГИ СВЪРЗАНИ С ИЗХВЪРЛЯНЕ НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

Член 44.

Количеството на доставената вода се измерва с водомер и плаща се на кубичен метър.

Тарифата за определяне на размера на обезщетението се определя чрез ценоразписа на Комуналното предприятие, със съгласие от страна на Основателя.

Промяната на ценоразписа на Комуналното предприятие няма правна сила, в случай, че е приета без съгласие от страна на Основателя.

Количеството на доставената вода се определя от разликата в състоянието на водомера между две измервания, а отчитат се всички кубични метрове на доставена вода.

Член 45.

Отчитането и събирането на използваната вода в случай, че водомерът е развален или поради други причини не може да се отчита, се извършва въз основа на средно изразходване на водата през предходния период от 3 месеца.

Член 46.

Отчитането на потреблението на вода в жилищните сгради се извършва на главния водомер, разпределението на потреблението се извършва според броя на членовете на домакинството въз основа на верифицирания списък на жителите от страна на управителя на Жилищната общност.

Член 47.

Водомерерите проверяват упълномощени лица от страна на Комуналното предприятие. Водомерите се проверяват по правило в определени интервали, един път в месеца, а могат да се проверяват винаги, когато е необходимо.

Потребителят трябва да позволи отчитането на водомера. Ако по вина на потребителя читателят на водомера не може да чете редовно, той ще даде писмено предупреждение, посочващо деня и часа на последващото четене на водомера, а ако не може да чете водомера по това време, консумацията ще бъде изчислена и точен отчет ще бъде направен при следващото редовно отчитане.

Член 48.

Сметката за изразходваната вода на потребителя, който Комуналното предприятие уведоми за изчезване на водомер и представи доказателство, че е уведомил полицията за случилото се, се изчислява въз основа на средната стойност от предходния период на отчитане, в рамките на 3 месеца, когато водомерът е отчитал.

Потребителят, който е уведомил, че е изчезнал водомерът от предходната алинея, е длъжен в рамките на 30 дена да обезпечи нов измервателен уред – водомер и уведоми комуналното предприятие за да го инсталират.

Член 49.

Ако потребителят се снабдява с вода от собствен източник, той се задължава да инсталира водомер, който ще се използва за изчисляване на използването на канализацията. Ако потребителят не действа съгласно алинея 1 от настоящия член, изчисляването на изпуснатата вода се определя от оценката на Комуналното предприятие

Член 50.

През зимния период, когато метеорологическите условия не позволяват отчитането, а да се предпазят водомерите от замръзване, или в други оправдани случаи, изразходването на водата се изчислява под форма на аконтация въз основа на средното изразходване на вода от предходния период.

Окончателно изчисляване се извършва след първото редовно отчитане.

Член 51.

Потребителят в смисъл на член 3. от настоящото Решение, плаща на Комуналното предприятие обезщетение за извършената комунална услуга до 20-и в месеца за предходния месец.

Член 52.

След изтичането на срока за плащане, дефинирано в член 51. от настоящето Решение, Комуналното предприятие, има право да изчислява лихва на неплатения дълг за всяко закъсняване, в унисон със Закона.

Член 53.

Потребителят може да подаде възражение до Комуналното предприятие на отчета и комуналните услуги, предоставени писмено, най-късно 8 дни след получаване на отчета. Комуналното предприятие е длъжно да разгледа възражението и да отговори писмено в срок от 15 дни.

Комисията, създадена от Директора на Комуналното предприятие, отговаря за разглеждането на жалбите.

Комисията разглежда възражението на потребителя и прави предложение за решение на Директора за одобрение.

Възраженията, подадени след изтичането на определения срок, няма да бъдат взети под внимание.

Член 54.

Потребителят, който не живее в обекта, за който се издава отчет за изразходвана вода, е длъжен да упълномощи лице, което ще приема неговите сметки и ще плаща изразходваната вода на Комуналното предприятие, както и да сключва всички видове договори, и да предприема всички други дейности, свързани с услугите от страна на Комуналното предприятие.

Относно името на упълномощеното лице от предходната алинея, потребителят е длъжен да уведоми Комуналното предприятие чрез доставка на писмено упълномощаване.

Повече притежатели на правата, на ползване или собственици на един обект, който е свързан към водопроводна мрежа, могат да определят един потребител, който ще получава сметката за изразходваната вода.

Член 55.

От обезщетение за извършените комунални услуги, могат да се освободят потребителите, които взимат социална помощ, по предложение от страна на Центъра за социални грижи, единствено в случай, че обезщетението за услугите ще плати Центърът за социални грижи.

Центърът за социални грижи е длъжен навременно да представи на Комуналното предприятие списъка с лица, които взимат социална помощ с предложение да се освобождават от обезщетението за извършените комунални услуги.

Притежателят на правата на ползване на обекта, съответно, собственикът на обекта и другите потребители на обекта са длъжни да дадат възможност на упълномощените работници на Комуналното предприятие в обекта, съответно, на парцелите, които принадлежат към обекта за отчитане и контрол на водомера, вътрешните инсталации на водопровода и канализацията, както и ревизионната шахта.

IX. ПЛАЩАНЕ НА ОБЕЗЩЕТЕНИЕ ЗА ИЗХВЪРЛЯНЕ И ИЗЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ В ГРАДСКАТА КАНАЛИЗАЦИЯ

Член 56.

За използване на градската канализация се плаща обезщетение. Начинът за определяне и размерът на обезщетението се определя от Комуналното предприятие на кубичен метър изтичана вода в канализацията, със съгласието на Учредителя.

Количеството отпадъчни води, която изтича в градската канализация, се измерва чрез измервателен уред за измерване на консумацията на питейна вода или чрез измервателния уред за отпадни води (ако е инсталиран), който се отчита от службата на събиране на обезщетение на Комуналното предприятие.

X. ПРОЦЕДУРАТА И ПРАВОМОЩИЯТА НА ОРГАНИТЕ НА ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД В СЛУЧАЙ НА СПИРАНЕ НА ДОСТАВКА НА ВОДА

Член 57.

При наличие на нередности или прекъсване на предоставянето на комунални услуги за водоснабдяване, предвидено в чл. 32 от настоящото Решение, Комуналното предприятие е длъжно едновременно с предприемането на мерки в член 32 от настоящото решение, да информира компетентния орган на община Димитровград за причините за нередностите или прекъсването, както и предприетите мерки.

Когто компетентният орган приеме информация от алинея 1. този овог член длъжен е без отлагане да:

1. определи кой е с предимство и начините на предоставяне на услугите на тези потребители, които най-много се нуждаят отб услугите и които биха били в опасност за живота вследствие на спиране на водата или е застрашена работата на гражданите или работата на други субекти или би било причинено голямо невъзстановимо увреждане;
2. издаде заповед за мерки за защита на комуналните обекти, които са застрашени, както и другото имущество;
3. предложи мерки за премахване на последиците и руги необходимими мерки за извършване на комунални дейности.

Член 58.

Ако въпреки предприетите мерки, посочени в чл. 32 от настоящото Решение, Комуналното предприятие не може да предостави комунални услуги в необходимата степен, компетентният орган на община Димитровград ще разпoredи мерките за строги икономии или намалена консумация в съответствие с възможностите на техническите системи.

Комуналното предприятие и потребителите са длъжни да спазват предписаните мерки, посочени валинея 1. от настоящия член.

Член 59.

Ако вследствие на непреодолима сила (земетресение, суша, пожар, епидемия и под.) всичките потребители не могат да се снабдяват с достатъчно количество вода, предимство във водоснабдяването имат следните потребители:

- A) здравните служби;
- B) служби за защита от пожар;
- C) училища и детски заведения;
- D) производители на основни хранителни стоки;

- Е) комунални организации– предприятия;
- Ф) граждани;
- Г) други потребители на услугите.

За предприетите мерки по отношение на ограничена доставка на вода на някои потребители Комуналното предприятие уведомява компетентен орган, комуналната инспекция и широката общественост.

Член 60.

Предоставянето на услуги трябва временно да бъде отказано на потребителите в следните случаи:

1. когато общинската канализация се използва непреднамерено и срещу разпоредбите, предвидени в това решение;
2. когато не успее да плати извършената услуга след приключване на сетълмента за цели три последователни месеца.

Комуналното предприятие е длъжно незабавно и най-късно до 3 дни да продължи да предоставя услуги за ползване на градската канализация след прекратяване на причината за прекратяване на предоставяне на услугите.

Член 61.

Разходите за временно прекратяване, както и за повторно свързване след премахването на недостатъците от член 60. на настоящото Решение поема потребителят на общинската канализация понеже негов пропуск е предизвикал прекратяване на услугите.

Член 62.

Всичките потребители на канализацията, които изпускат промишлени агресивно води, а не притежават устройство за пречистване, са длъжни да изотвят такъв в рамките на една година от деня на влизане в сила на настоящото Решение.

XI. СЛУЧАИ И УСЛОВИЯ ПРИ КОИТО МОЖЕ ДА СЕ ПРЕКРАТИ ДОСТАВКА НА ВОДА

Член 63.

Комуналното предприятие трябва да спре водоснабдяването на потребителя:

1. анулиране на консумацията на вода от потребителя;
2. оттегляне на предишния потребител и новият потребител не е представил заявка за използване на водата;
3. в случай на сериозни аварии или увреждания в обществения или вътрешен водопровод;
4. в случай, че вътрешните водопроводи на потребителите застрашат здравето на други потребители и качеството на водата в общественото водоснабдяване;
 2. поради техническа нередности на шахтата и помещенията, в които се намира водомерът (замърсеност, недостъпност и др.);
 3. поради свързване към обществения водопровод без разрешение;
 4. ако потребителят наруши правилата и разпоредбите за спестяване на вода, докато продължава периода на спестявания;
 5. ако потребителят не позволи смяната на водомера, четенето на водомера, ако деактивира водомера и използва вода от общественото водоснабдяване;
 6. поради ненавременен плащане на доставената вода, след три последователни отчитания на водомера;

7. в случай че използването на вода води до изливане на септични ями, което застрашава обществените площи и човешкото здраве;
8. в случай, че потребителят полива градините и тревните площи от обществената водоснабдителна система чрез поливните системи;
9. в случай че потребителят не започне действие по процедурата за присъединяване към обществената канализационна мрежа в съответствие с чл. 27, ал. 9 от настоящото Решение.

Спирането на водоснабдяване на потребителите извършва компетентно комунално предприятие чрез изключване на потребителите от мрежата, която се управлява от Комуналното предприятие.

С изключването от предходната алинея на настоящия член се извършва чрез затваряне на вентила, вграден между местната (улична) мрежа, и водомера на потребителя и чрез слагане на пломба от страна на компетентно комунално предприятие.

Член 64.

Когато потребителят е свързан без разрешение към обществената водопроводна система или канализационната система, общинската инспекция на Община Димитровград ще започне процедура за изключване на такъв потребител или ще издаде заповед на Комуналното предприятие за изключване на този потребител.

Член 65.

Разходите за изключване и повторно включване на вътрешни инсталации към водопроводната и канализационна мрежа, в случаите, предвидени в член 29. и 64. от настоящото Решение, поема потребителят, в съответствие с нормативите и ценоразписа на Комуналното предприятие.

Член 66.

След спиране на причините за прекратяване на комунални услуги от член 29. и 64. от настоящото Решение Комуналното предприятие е длъжно в рамките на три дена, от деня на приемане на заявлението на потребителя и плащане за повторно свързване, продължи с предоставяне на комуналните услуги.

XII. ОБЕКТИ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ВОДОСНАБДЯВАНЕ

Член 67.

От обществените хидранти могат да взимат вода единствено упълномощени предприятия.

Обществената противопожарна служба има право да използва вода за гасене на пожар и по време на ограничения. Противопожарната служба има право да използва вода за упражнения.

Противопожарната служба за използване на вода от предходната алинея от този член не плаща обезщетение на Комуналното предприятие.

Всички други предприятия трябва да имат специално разрешение от страна на Комуналното предприятие да могат да взимат вода с помощта на хидратантно продължение на определено място.

Член 68.

Предприятието, което използва водата от обществения хидрант е длъжно след употребата да го върнат в добро състояние.

Ако вследствие на неадекватно и некачествено използване на хидранта, водопроводния излаз др. се развали, Комуналното предприятие има право на обезщетение.

XIII. ИЗПОЛЗВАНЕ НА ВОДА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ**Член 69.**

Като използване на вода за обществени цели, в смисъла на разпоредите от това Решение, се подразбира използване на вода за гасене на пожар, пране и поливане на улиците, поливане на обществени зелени повърхности, поддържане и строителство на градски пътища, както и за обществени чешми и фонтани, обществени санитарни обекти и под.

Използването на вода за обществени цели е позволено на Комуналното предприятие.

Пожарните служби, дружествата, имат право, в случай на пожар да използват вода от всичките хидранти.

Забранено е използването на хидрантите за други цели, освен за гасене на пожар и пране на водопроводната мрежа.

XIV. НАДЗОР**Член 70.**

Надзор върху прилагането на настоящето Решение и върху закоността на работата на комуналното предприятие извършва орган на Общинското управление на община Димитровград - Комунална инспекция в рамките на правомощията си. .

Във извършването на надзор органът от предходната алинея от този член предприема мерки, предвидени в Закона за комунални дейности, в други регламенти и в настоящето Решение.

Комунално-полицейските дейности, които осигуряват изпълнението на настоящето Решение, се извършват от страна на Комуналната инспекция на община Димитровград, която е упълномощена да предприема мерки предвидени в Закона за комунална полиция и други подзаконови актове.

XV. НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**Член 71.**

В случай на нарушение на Общинското дружество се налага глоба в размер от 50 000,00 до 500 000,00 динара, ако:

1. не спазва разпоредбите на чл. 7, ал 7 и алинея 19 от настоящото решение;
2. не спазва разпоредбите на чл. 18, ал. 2 от настоящото решение;
3. не спазва разпоредбите на член 22 от настоящото решение;
4. не спазва разпоредбите на член 24 от настоящото решение;
1. не поступи у складу са одредбама члана 7. став. 7. и став 19. ове Одлуке;
2. не поступи у складу са одредбама члана 18. став 2. ове Одлуке;
3. не поступи у складу са одредбама члана 22. ове Одлуке;
4. не поступи у складу са одредбама члана 24. ове Одлуке;
5. не спазва разпоредбите на член 25 от настоящото решение;
6. не спазва разпоредбата на чл. 26, ал. 3 от настоящото решение;
7. не спазва разпоредбата на чл. 27, ал. 4 от настоящото решение;

8. не спазва разпоредбите на член 28 от настоящото решение;
9. не спазва разпоредбата на чл. 29, ал. 3 от настоящото решение;
10. не спазва разпоредбите на член 32 от настоящото решение;
11. не спазва разпоредбите на член 33 от настоящото решение;
12. не спазва разпоредбите на член 34 от настоящото решение;
13. не спазва разпоредбата на чл. 36, ал. 1, т. 1-12. от настоящото решение;
14. не спазва разпоредбите на чл. 39, ал. 1 от настоящото решение;
15. не спазва разпоредбите на чл. 42, ал. 3 от настоящото решение;
16. не спазва разпоредбите на чл. 44, ал. 1 и 2 от това решение;
17. не спазва разпоредбите на член 51 от настоящото решение;
18. не спазва разпоредбата на чл. 53, ал. 2 от настоящото решение;
19. не спазва разпоредбите на член 57 от настоящото решение;
20. не спазва разпоредбите на чл. 58, ал. 2 от настоящото решение;
21. не спазва разпоредбите на член 59 от настоящото решение;
22. не спазва разпоредбите на чл. 60, ал. 1 и 2 от настоящото решение;
23. не спазва разпоредбите на член 63 от настоящото решение;

За извършено нарушение по ал. 1 на този член отговорно лице от Комуналното предприятие се наказва с глоба от 5 000.00 до 50 000.00 динара.

Член 72.

Налага се глоба от 50 000,00 до 500 000,00 за престъпление на юридическо лице, като инвеститор (потребител) или глоба в размер от 5 000,00 до 50 000,00 динара, ак 1. не спазва разпоредбата на чл. 6, ал. 7 от това решение;

2. не спазва разпоредбите на член 9 от настоящото решение;
3. не спазва разпоредбата на чл. 13 от това решение;
4. не спазва разпоредбите на член 14 от настоящото решение;
5. не спазва разпоредбите на чл. 15, ал. 1 от настоящото решение;
6. не спазва разпоредбите на член 16 от настоящото решение;
7. не спазва разпоредбите на член 19 от настоящото решение;
8. не спазва разпоредбите на член 26 от настоящото решение;
9. не спазва разпоредбите на член 27, параграфи 6-10 от настоящото решение;
10. не спазва разпоредбите на член 28 от настоящото решение;
11. не спазва разпоредбите на чл. 29, ал. 1, т. 1 до 18. от настоящото решение;
12. не спазва разпоредбите на член 35 от настоящото решение;
13. не спазва разпоредбите на чл. 37, ал. 1, т. 1 до 9. от настоящото решение;
14. не спазва разпоредбите на чл. 38, ал. 1, т. 1 до 11. от настоящото решение;
15. не спазва разпоредбата на чл. 40, ал. 3 от настоящото решение;
16. не спазва разпоредбите на чл. 42, ал. 1 от настоящото решение;
17. не спазва разпоредбата на чл. 55, ал. 3 от настоящото решение;
18. не спазва разпоредбите на член 62 от настоящото решение;
19. не спазва разпоредбата на чл. 65, ал. 1 от настоящото решение;
20. не спазва разпоредбата на чл. 69, ал. 4 от настоящото решение;

За нарушенията по ал. 1 на този член предприемачът се наказва като потребител или инвеститор с глоба в размер от 10 000,00 до 200 000,00 динара.

За нарушенията по ал. 1 на този член физическо лице като ползвател или инвеститор се наказва с глоба в размер от 5,000.00 до 50,000.00 динара.

XIV. ПРЕХОДНИ И ОКОНЧАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 73.

С влизането в сила на настоящото Решение, спира да е валидно Решението за водопровод и канализация на Общинския съвет Димитровград №. 06-136 / 4-I / 02-3 от 19.02.2004 г. публикувано на таблото за обяви на община Димитровград на 23.02.2004 г.

Член 74.

Решението влиза в сила на осмия ден от деня на публикуване в „Служебен вестник Димитровград“.

№ 06-22/2018-17/22-4

В Димитровград, 27.02.2018 година

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДАТЕЛ
Зоран Джуров, с.р.

На основание чл. 32, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление ("Служебен вестник на Република Сърбия", № 129/07, 83/2014 – др. закон и 101/2016 – др. Закон) и член 41. алинея 1. точка 47 от Статута на община Димитровград ("Служебен вестник на гр. Ниш" № 28/14 - ревизиран текст, 72/15 и 156/16), Общинският съвет Димитровград на сесията проведена на 27.02.2018 г. прие:

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО ПРИЕМАНЕ НА ОТЧЕТ ЗА РАБОТА С ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА ИСТОРИЧЕСКИЯ АРХИВ ПИРОТ ЗА 2017 ГОДИНА

Член 1.

Приема се Отчетът за работа на Историческия архив Пирот с финансов отчет за 2017 година, приет от страна на Управителния и Надзорния съвет на Заведението, № 160/18 от 09.02.2018 година.

Член 2.

Решението влиза в сила на осмия ден от деня на публикуването в „Служебен вестник Димитровград“.

№ 06-22/2018-17/22-5

В Димитровград, 27.02.2018 година

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

**ПРЕДСЕДАТЕЛ,
Зоран Джуров, с.р.**

На основание член 32. алинея 1. точка 6. а във връзка с член 20. алинея 1. точка 20. от Закона за местно управление („Сл.вестник на РС”, № 129/07, 83/2014 – др. Закон и 101/2016 - др. Закон), член 41. алинея 1. точка 7. а във връзка с член 15. алинея 1. точка 20. от Статута на община Димитровград („Сл. вестник на град Ниш“, № 28/14 – ревизиран текст, 72/15 и 156/16) и член 60. алинея 2. от Закона за земеделска земя („Сл. вестник на РС“, № 62/06, 65/08, 41/09, 112/05), Общинският съвет на община Димитровград, на сесията проведена на 27.02.2018 година прие:

РЕШЕНИЕ

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЕТЕНТЕН ОРГАН ЗА ПРИЕМАНЕ НА ПРОГРАМА ЗА ЗАЩИТА, УРЕЖДАНЕ И ИЗПОЛЗВАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ПЛОЩИ В ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

Член 1.

Определя се Общинският изпълнителен съвет за компетентен орган за приемане на Програма за защита, уреждане и използване на земеделска земя в държавна собственост.

Член 2.

Програмата от алинея 1. от настоящото Решение Общинският изпълнителен съвет Димитровград приема най-късно до 31 март на текущата година, с предходно обезпечаване на съгласие от страна на Министерството на земеделието, лесовъдството и водите и уведомява Общинския съвет относно програмата по време на първата следваща сесия.

Член 3.

Решението влиза в сила на осмия ден от деня на публикуване в "Служебен вестник Димитровград".

№ 06-22/2018-17/22-6
В Димитровград, 27.02.2018 година

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДАТЕЛ
Зоран Джуров, с.р.

На основание член 46. от Закона за планиране и строителство („Сл. вестник на РС“, № 72/09, 81/09, 64/10 и 24/11, 121/2012, 42/2013 – решение на КС, 50/2013 – решение на КС, 98/2013 – решение на КС, 132/2014 и 145/2014), член 32. алинея 1. точка 6. от Закона за местно управление („Служебен вестник на Република Сърбия“, № 129/2007, 83/14-др. Закон и 101/16-др. закон) и член 41. алинея 1, точка 7. от Статута на община Димитровград („Сл. вестник на град Ниш“, № 28/14 – ревизиран текст, 72/15 и 156/16), Общинският съвет Димитровград, на сесията проведена на 27.02.2018 година, прие:

РЕШЕНИЕ

**ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ВТОРО ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА
ПЛАНА НА ПОДРОБНО РЕГУЛИРАНЕ НА КОМПЛЕКСА НА РАБОТНАТА ЗОНА В СЕЛИЩЕ
„БЕЛЕШ“**

Член 1.

Съгласно настоящето Решение ще се изготви "Второ изменение и допълнение на Плана на подробно регулиране на комплекса работна зона в селище „Белеш“ (в следния текст: План).

Чрез този План се променят Измененията и допълненията на Плана на подробно регулиране на комплекса на работната зона в селище „Белеш“ ("Служебен вестник на град Ниш", № 40/14).

Член 2.

Чрез Решението за изготвяне на Второ изменение и допълнение на Плана ще бъде обхванат план на повърхност 5ха 95а, в границите, които съвпадат с границите на основния План на подробно регулиране на комплекса на работната зона „Белеш“, или на кадастрален парцел № 5464/2, 5464/3, 2/11, 2/17, 1/5, 2/16, 2/14, 2/15, 2/13, 2/12, 2/10, 2/24, 2/25, 2/22, 2/23, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 2/19, 2/20, 2/21, КО Лукавица.

Член 3.

Условията и указанията за уреждане и строителство на обхванатите площи са дефинирани в Плана на генерално регулиране Димитровграда ("Служебен вестник на Град Ниш", № 92/14), в който въпросните площи са предназначени за работна зона през която минава достъпен път, който свързва града с "Димитровград запад" на магистралата Е-80, етап Хц.

Член 4.

Целта за изготвяне на Второ изменение и допълнение на Плана е преразглеждане на валидното планово решение и неговото хармонизиране с възможностите на реализация и

новите изисквания и нужди на потребителите на пространството, както и преразглеждане на решението по отношение на трафика на улица "нова 3" и "нова 4", след строителството на достъпен път до "Димитровград запад", а в унисон с целите за развитие на община Димитровград

Член 5.

Концептуалната рамка на планирането се определя от Плана на генерално регулиране на Димитровград ("Служебен вестник на гр. Ниш" № 92/14), който обхваща площта, предназначена за работната зона.

Член 6.

Срок за изготвяне на Плана е 60 дена от подписване на договора за изготвяне на плана, между обработващия и инвеститора (община Димитровград), не включвайки времето, необходимо за обществена проверка (30 дена).

Член 7.

Средства за изготвяне на Плана се осигуряват от страна на Община Димитровград.

Член 8.

Планът подлежи на експертен контрол от Комисията по планове на Община Димитровград. Експертният контрол и обществената проверка се извършват в съответствие с разпоредбите на Наредбата за съдържанието, начина и процедурата за изготвяне на планови документи ("Служебен вестник на Република Сърбия" № 31/10, 69/10 и 16/11).

Член 9.

Ранна обществена проверка от 15 дена ще се извърши след приемане на решението, чрез излагане на материала в градската галерия „Методи Петров“ в ул. Балканска № 6., Димитровград, в помещенията на общинското управление Димитровград и на официалния сайт на община Димитровград.

Обществена проверка од 30 дена ще се извърши чрез излагане на проекторешението на Второ изменение на Плана в градската галерия „Методи Петров“ в ул. Балканска № 6. в Димитровград, в помещенията на общинското управление Димитровград и на официалния сайт на община Димитровград.

За обществената проверка отговаря Отделът за урбанизация, строителство, имуществено-правни въпроси и комунални и жилищни дейности на общинското управление Димитровград.

Публичен дебат ще се проведе в термина, за който обществото ще се информира в ежедневниците и по РТ „Цариброд“.

Член 10.

Настоящото Решение влиза в сила на осмия ден от деня на публикуване в „Служебен вестник Димитровград“ и върху таблото за обяви на ОС Димитровград.

№ 06-22/2018-17/22-7

В Димитровград, 27.02.2018 година

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДАТЕЛ
Зоран Джуров, с.р.

ОСНОВАТЕЛ:

Общински съвет Димитровград

ИЗДАТЕЛ:

ОБЩИНСКО УПРАВЛЕНИЕ ДИМИТРОВГРАД

Главен редактор:

Драган Голубов, секретар на Общинския съвет Димитровград

Технически редактор:

Мая Алексов Методиев, координатор на работата на МИР и преводач на български език

E-mail: skupstina@dimitrovgrad.rs

Тел: 010 / 361 – 582