

Примено 958

ОПШТИНА ДИМИТРОВГРАД
ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

ПРИМЉЕНО: ПОЛУЧЕНО: 24.11.2022.			
Јед. Орг. Ед.	Број Номер	Прилог Припомање	Вредност Стойност
	17	06-238	

ПРЕДСЕДНИКУ
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

На основу члана 104. Пословника Скупштине општине Димитровград („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 43/21 – пречишћени текст), Општинско веће општине Димитровград подноси

Захтев за хитно сазивање
седнице Скупштине општине Димитровград
са дневним редом

1. Разматрање и усвајање предлога Одлуке о разврставању неизграђеног грађевинског земљишта које се користи искључиво за гајење биљака, садног материјала, односно шума у пољопривредно, односно шумско земљиште за сврху утврђивања пореза на имовину за 2023. годину

Образложење:

Чланом 6а. став 4. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/2021) прописано је да јединица локалне самоуправе може одлуком прописати да се неизграђено грађевинско земљиште на њеној територији, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава у пољопривредно односно шумско земљиште.

Разлог за хитно доношење ове Одлуке садржан је у члану 6а. став 5. Закона о порезима на имовину, којим је прописано да се одлука из става 4. овог члана примењује код утврђивања пореза на имовину за пореску годину ако је донета и објављена до 30. новембра текуће године, на начин на који се објављују општи акти јединице локалне самоуправе која ју је донела и на њеној интернет страни што је и разлог за раније ступање на снагу ове Одлуке.

Разлог за доношење ове Одлуке јесте правичније утврђивање пореза на имовину за грађевинско земљиште које није приведено намени, односно користи се искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума.

Број: 06-244/2022-15/111-5
У Димитровграду, 23.11.2022. године

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД



ПРЕДЛОГ

На основу члана 6а. став 4. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/2021) и члана 40. став 1. тачка 3. Статута Општине Димитровград („Службени лист Општине Димитровград“, бр. 6/19), Скупштина Општине Димитровград, на седници одржаној дана _____, 2022. године доноси:

ОДЛУКУ О РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈЕ СЕ КОРИСТИ ИСКЉУЧИВО ЗА ГАЈЕЊЕ БИЉАКА, САДНОГ МАТЕРИЈАЛА, ОДНОСНО ШУМА У ПОЉОПРИВРЕДНО, ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА СВРХУ УТВРЂИВАЊА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2023. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком прописује се да се неизграђено грађевинско земљиште на територији Општине Димитровград, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава у пољопривредно односно шумско земљиште.

Члан 2.

Гајењем биљака, односно садног материјала, односно шума, сматра се гајење (једногодишњих, двогодишњих, односно вишегодишњих) биљака, односно гајење садног материјала, односно гајење шума, које је класификовано у области пољопривреда, шумарство и рибарство, у складу са прописом којим се уређује класификација делатности.

Члан 3.

Обвезници пореза на имовину који не воде пословне књиге дужни су да до 31.01. пореске године, поднесу пореске пријаве за утврђивање пореза на имовину за непокретности које се у складу са овом Одлуком разврставају у другачију групу непокретности у односу на групу у коју су били разврстани за сврху утврђивања пореза на имовину за 2022. годину.

Обвезници из става 1. овог члана дужни су да приликом подношења пореске пријаве надлежном органу доставе оверену Изјаву, дату под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да непокретност не представља изграђено грађевинско земљиште те да се користи искључиво за потребе предвиђене чланом 2. ове Одлуке.

Обвезници из става 1. овог члана, за потребе доказивања испуњености услова за примену ове Одлуке, у пореској пријави и изјави из става 2. овог члана, наводе ближе податке о непокретности а посебно број катастарске парцеле и катастарску општину.

Општинска управа Општине Димитровград по службеној дужности прибавља извод из листа непокретности, врши претходну проверу испуњености услова провером стања у катастру непокретности те је овлашћена да врши и накнадну контролу испуњености услова за примену ове Одлуке у сваком појединачном случају.

Члан 4.

Ова Одлука се објављује у „Службеном листу Општине Димитровград“ и на интернет страни Општине Димитровград – (www.dimitrovgrad.rs).

Члан 5.

Ова Одлука ступа наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Димитровград“ а примењиваће се од 01. јануара 2023. године.

Образложење

Чланом 6а. став 4. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/2021) прописано је да јединица локалне самоуправе може одлуком прописати да се неизграђено грађевинско земљиште на њеној територији, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава у пољопривредно односно шумско земљиште.

Ставом 5. истог члана Закона, прописано је да одлука из става 4. овог члана се примењује код утврђивања пореза на имовину за пореску годину ако је донета и објављена до 30. новембра текуће године, на начин на који се објављују општи акти јединице локалне самоуправе која ју је донела и на њеној интернет страни што је и разлог за раније ступање на снагу ове Одлуке.

Чланом 40. став 1. тачка 3. Статута Општине Димитровград („Службени лист Општине Димитровград“, бр. 6/19) прописано је да Скупштина Општине Димитровград у складу са законом утврђује стопе изворних прихода Општине, као и начин и мерила за одређивање висине локалних такси и накнада.

Ова Одлука се доноси на основу напред наведених прописа а из разлога правичнијег утврђивања пореза на имовину за грађевинско земљиште које није приведено намени, односно користи се искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума.

Бр. _____
Датум: _____ 2022. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Ђуров
