

На основи члана 32. став 1. тачка 6. а у вези 20 став 1 тачка 9 Закона о локалној самоуправи („Сл. Гласник РС“ бр. 129/07 и 83/14) и члана 41. став 1. тачка 5. Статута Општине Димитровград („Сл. лист града Ниша“ бр. 28/14 – пречишћен текст и 72/15), а у вези са чланом 11-13 Закона о улагањима („Сл. Гласник РС“ бр. 89/2015) као и чл. 95-97 Уредбе о правилима за доделу државне помоћи („Сл. Гласник РС“, бр. 13/10, 11/11, 91/12, 37/13, 97/13 и 119/2014) – у даљем тексту Уредба, СО Димитровград, на седници одржаној _____ донела је:

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ ПОМОЋИ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ ПРИВРЕДНИМ СУБЈЕКТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Члан 1

Овом одлуком одобравају се посебне погодности привредним субјектима при:

- Изградњи објекта,
- Експлоатацији (ново) изграђених објеката.

Члан 2

Давалац помоћи мале вредности привредним субјектима на територији Општине Димитровград (у даљем тексту Давалац), и она спадају у државну помоћ мале вредности „de minimis“ .

Члан 3

Циљ доделе ове помоћи је унапређење економског развоја општине Димитровград и смањење стопе незапослености као и унапређење развоја предузетништва.

Члан 4

Помоћ се додељује привредним субјектима регистрованим на територији општине Димитровград (у даљем тексту Корисници) који унапред нису познати у виду шеме за доделу државне помоћи.

Члан 5

Помоћ се додељује привредним субјектима решењем Даваоца о додели помоћи мале вредности привредним субјектима регистрованим на територији општине Димитровград.

Члан 6

Помоћ се може доделити у било ком периоду важења ове одлуке , на рок од три узастопне фискалне године.

Члан 7

Подручје примене ове одлуке је територија целе општине Димитровград.

Члан 8

Укупна вредност „de minimis“ државне помоћи коју Корисници могу да добију, одређена је чланом 95 Уредбе и она се кумулира са другим државним помоћима при чему та вредност не може прећи износ од 23.000.000,00 динара додељених у текућој фискалној години, као и у предходне две фискалне године по истом основу.

Члан 9

Горња граница „Де минимис“ државне помоћи из члана 95 Уредбе примењује се без обзира на инструмент доделе помоћи или на циљ који се жели остварити, али и независно од тога да ли је давалац „de minimis“ државне помоћи Република Србија, аутономна покрајна или јединица локалне самоуправе.

Члан 10

Давалац ће обавестити сваког појединачног Корисника помоћи мале вредности привредним субјектима на територији општине Димитровград, о највишем износу државне помоћи „ de minimis“ који се додељује у оквиру ове шеме Решењем из члана 5 ове Одлуке.

Члан 11

Помоћ се додељује корисницима **при изградњи нових објеката** у виду ослобођења од плаћања следећих јавних прихода

1. Код општинске управе Димитровград не плаћају се:
 - а) Све административне накнаде и локалне комуналне таксе које се наплаћују у поступку добијања одобрења за извођење радова и употребне дозволе, накнаде у поступку обједињене процедуре максимално до 10 000 динара (десет хиљада динара).
 - б) Накнада за уређивање грађевинског земљишта, уколико је у питању производна делатност привредног субјекта, а све у складу са чланом 49 одлуке о грађевинском земљишту општине Димитровград од 28.07.2016 год
 - с) Накнаде за услуге које врши Општинска управа и то : (тачка 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,,13,14,15,16,17,40,41,45,46,)
2. Код јавних комуналних предузећа не уплаћују се:
 - а) Накнаде за издавање услова за прикључење на комуналну инфраструктуру, код јавних предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе.
 - б) Накнада МЗ Димитровград за прикључење на комуналну инфраструктуру (осим материјалних трошкова).

Члан 12

Помоћ се додељује Корисницима **код експлоатације објекта** у виду ослобођења од плаћања такси и накнада за рок од три године од момента израдавања решења о употребној дозволи за новоизграђене објекте и то:

- 1) 50 % Локалне комуналне таксе .
- 2) Код ЈП Комуналац плаћа се половина накнаде за комуналне услуге према вежећој цени за индустријске објекте

Члан 13

Пре доделе помоћи, Корисник је дужан да у писаној форми обавести Даваоца о свакој другој „de minimis“ државној помоћи која му је додељена у текућој фискалној години и у предходне две фискалне године.

Члан 14

Корисник помоћи може користити грађевинско земљиште на територији Општине Димитровград на начин утврђеним одлуком о грађевинском земљишту општине Димитровград од 28.07.2016 год и то ;

1. Отуђивање грађевинског земљишта тачка 3 (одлуке о грађевинском земљишту општине Димитровград од 28.07.2016 год.) најнижа цена отуђивања земљишта по метру квадратном се утврђује на основу решења Републичке пореске администрације ,а посебним решењем Општинског већа се може и увећати почетна цена по метру квадратном .
2. Давање грађевинског земљишта у закуп тачка 4 одлуке о (грађевинском земљишту општине Димитровград од 28.07.2016 год) најнижа цена давања у закуп по метру квадратном се утврђује на основу решења Републичке пореске администрације ,а посебним решењем Општинског већа се може и увећати почетна цена по метру квадратном).
3. Улагање грађевинског земљишта у заједнички капитал ,а све у складу са законом о јавном – приватном партнерству и концесији СЛ.РС бр 88/2011,15/2016

Члан 15

Ова Одлука ступа на снагу осам дана након објављивања у „Службеном листу града Ниша“, а примењиваће се од 01.01.2017. године.

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке постоји у члану 11-13 Закона о улагањима („Сл. Гласник РС“ бр. 89/2015) као и чл. 95-97 Уредбе о правилима за доделу државне помоћи („Сл. Гласник РС“, бр. 13/10, 11/11, 91/12, 37/13, 97/13 и 119/2014) – у даљем тексту Уредба као и у члану 99.закону о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50 /2013-одлука УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 124/2014 којим је регулисан поступак, услови и начин прибављања и располагања грађевинским земљиштем у јавној својини Општине , укључујући и размену ,као и поступак за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини. Циљ ове одлуке је да се унифицира јединствена понуда будућим улагачима на територији Општине Димитровград и прецизирају погодности које пружа локална самоуправа будућим привредницима, а све у циљу побољшавања привредне климе у општини Димитровград и смањења незапошљености.

Бр. _____
У Димитровграду _____

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Председник Скупштине

Ђорђе Димов

