



На основу одлуке Управног одбора Центра за културу Димитровград, од 06.11.2018. директор Центра за културу расписује

### ЈАВНИ ПОЗИВ

За прикупљање понуда за закуп пословног простора у згради Центра за културу под следећим условима:

1. У закуп се издаје следећи пословни простор:  
просторије у приземном делу зграде :
  - а). радио режија површине 23 m<sup>2</sup>,
  - б). радио студио површине 13 m<sup>2</sup>
  - в). подрумске просторије (бивши диск клуб) повр. 101 m<sup>2</sup>

као и коришћење за пролаз: централног хола и степеништа између сутерена и приземља

2. Пословни простор је намењен искључиво за обављање делатности информисања електронским медијима, односно израда и емитовање електронских медијских садржаја, радио и телевизија, и за друге намене се не може користити.

Пословни простор из тачке 1. а) и б) је изграђен радио студио са режијом.

Пословни простор из тачке 1 в) није опремљен. Закупац о свом трошку грађевински и технички адаптира простор, сходно пројекту, који је саставни део пројекта "Реконструкција и санација објекта Центра за културу". Рок за адаптацију простора је два месеца од дана закључивања уговора о закупу. Трошкови адаптације се урачунавају у цену закупа сходно чл. 14. Уредбе о условима давања у закуп ствари у јавној својини... Сл.гл. бр 16. од 05.03.2018.

3. Најнижа цена закупа је 200,00 динара по 1 m<sup>2</sup>,
4. У цену закупа нису урачунати трошкови за утрошену воду и изнешено смеће.
5. Закупац приликом адаптације простора плаћа прикључак на електрични мрежу.
6. Пословни простор који се издаје је искључен са централног грејања Центра за културу.
7. Уз понуду доставити решење о регистрацији у АПР, као и потписану изјаву овлашћеног лица о спремности инвестирања у адаптацији пословног простора у напред наведеном року.
8. Понуде се достављају на адресу: Центар за културу Димитровград, трг д-р Зоран Ђинђић 2, 18320 Димитровград, или лично службеници за прикупљање понуда, са назнаком „Понуда за закуп п.п. – НЕ ОТВАРАТИ“, најкасније до 15.11.2018. до 10.00 часова.
9. Понуде отвара Комисија 15.11.2018. године у 12.00 часова у просторијама Центра за културу. Понуђачи могу да присуствују отварању без права учешћа у поступку. Одлука о избори најповољнијег понуђача и предлог уговора доноси комисија, у року од два дана након отварања.
10. Одлуку објавити на огласној табли установе и Општине Димитровград и на сајту Општине Димитровград.

У Димитровграду, 07.11.2018. године

ЦЕНТАР ЗА КУЛТУРУ ДИМИТРОВГРАД

Николајча Манов - директор