
3.2. Одлука о изради измена и допуна

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) и члана 41. Статута Општине Димитровград ("Сл. лист града Ниша", број 28/14 – пречишћени текст и 72/15), Скупштина општине Димитровград на седници одржаној 17.06.2016. године, доноси

О Д Л У К У О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДИМИТРОВГРАДА

Члан 1.

На основу ове одлуке приступа се изради измене и допуне Плана генералне регулације Димитровграда ("Службени лист Града Ниша", број 92/14) (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће обухваћен цео обухват плана који ће се преиспитати, а измене ће се радити само за делове чија планска решења нису примењива, за делове плана на којима је потребно усклађивање већ изведеног стања по предходном планском документу и према мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Просторним планом општине Димитровград до 2025. године ("Службени лист Града Ниша", бр. 62/12) и Стратегије одрживог развоја општине Димитровград 2010-2020. године.

Члан 4.

Циљ доношења измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења и његовог усклађивања са могућностима реализације у складу са новим захтевима и потребама општине Димитровград.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта, одређен је Просторним планом општине Димитровград до 2025. године ("Службени лист Града Ниша", бр. 62/12) и Планом генералне регулације Димитровграда("Службени лист Града Ниша", број 92/14).

Члан 6.

Рок за израду Измена и допуна Плана генералне регулације Димитровграда је 6 месеци од дана потписивања уговора са обрађивачем који по закону испуњава услове за израду планских докумената и након спровођења законом предвиђеног поступка.

Члан 7.

Средства за израду Одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у буџету општине Димитровград.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке је Одлука надлежног органа о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације Димитровграда.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала на излогу градске галерије, у ул. Балканска 6 у Димитровграду.

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта измена и допуна Плана генералне регулације Димитровграда на излогу градске галерије, у ул. Балканска 6 у Димитровграду.

Члан 11.

До усвајања Измена и допуна Плана генералне регулације Димитровграда, примењиваће се важећи План генералне регулације Димитровграда ("Службени лист Града Ниша", број 92/14).

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке је члан 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14) где стоји да Одлуку о изради измене и допуне Плана доноси надлежан орган за његово доношење, по предходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Разлог доношења измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације у складу са новим захтевима и потребама општине Димитровград.

Број: 06-66/16-I/4-5

У Димитровграду, 17.06.2016. год.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК Ђорђе Димов