

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА ДИМИТРОВГРАД**

Општинска управа Општине Димитровград

Одсек за локалну пореску администрацију, пољопривреду

и заштиту животне средине

Број: 501-55/2025-14/2/8

Датум: 15.09.2025.год.

Димитровград

Општинска управа Општине Димитровград, одсек за локалну пореску администрацију пољопривреду и заштиту животне средине, на основу члана 31. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник Р. Србије“, број 94/2024), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), а на захтев за добијање сагласности на студију о процени утицаја на животну средину пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЛИМА” на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград (број: 501-55/2025-14/9 од 23.06.2025. година) од стране носиоца пројекта Милана Петровића ЈМБГ [REDACTED] Ниш, улица Милана Мирчића број 004, доноси:

**РЕШЕЊЕ**

- I **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на студију о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЛИМА” на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград.
- II Носилац Пројекта дужан је да спроведе мере заштите животне средине предвиђене студијом о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЛИМА” на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград.
- III Носилац пројекта је у обавези да спроведе мере превенције, приправности и одговорности за удес, као и мере отклањања последице удеса, односно санације.
- IV Носилац пројекта је у обавези да спроведе мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину.
- V Носилац пројекта је у обавези да спроведе програм праћења утицаја на животну средину – мониторинг систем.
- VI Носилац пројекта је у обавези да испоштује и друге услове и сагласности надлежних органа и организација у складу са посебним законом.
- VII Носилац пројекта дужан је да у случају промене технологије, реконструкције, проширења капацитета, престанка рада као и уклањање пројекта из тачке I овог решења, поднесе надлежном органу захтев за одлучивање о потреби.
- VIII Носилац Пројекта је дужан да у року од две године од дана пријема одлуке о давању сагласности отпочне са извођењем пројекта. Ако се не отпочне са извођењем пројекта у року од две године, носиоц пројекта мора да поднесе захтев за одлучивање о потреби израде нове или ажурирање студије на коју се даје сагласност. Решење и предметна студија о процени утицаја саставни су део техничке документације у складу са чланом 31. став 7. Закона о процени утицаја на животну средину.

- IX Служба за инспекцијско – надзорне послове ће у складу са надлежностима проверавати испуњености услова и мера утврђених овим решењем.
- X О трошковима поступка биће решено посебним закључком.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Носилац пројекта Милана Петровића ЈМБГ [REDACTED] Ниш, улица Милана Мирчића број 004 поднео је општинској управи Општине Димитровград, Одсеку за локалну пореску администрацију, пољопривреду и заштиту животне средине, захтев за добијање сагласности на Студију о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА“ на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград (број: 501-55/2025-14/9 од 23.06.2025. година).

Уз захтев за одлучивање поднешена је студија о процени утицаја пројекта на животну средину “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА“ на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград, израђена од стране Центра за инжењерске делатности и техничко саветовање „ЕКО ИНГ“ Желјуша. Студија о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА“ на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград израђена је на основу Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ број 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009- др. закон, 43/2011 – одлука УС, 14/2016, 76/18, 95/18-др закон, 95/18 – др закон и 94/2024-др.закон), Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник Р. Србије“, број 94/2024) и правилника о садржини Студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 69/2005), приложени су попуњени упитници за одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину, као и сва неопходна документација за доношење предметног Решења, и то:

- Микролокација пројекта;
- Марколокација пројекта;
- Катастарско-Топографски План за кп. бр. 3191/12 КО Градиње;
- Локацијски услови, за изградњу Комплекса бензинске пумпе и ресторана брзе хране са пратећим садржајима /фаза 1/ Градиње бб, 18320 Димитровград, на к.п. бр. 3191/12 КО Градиње, број 353-56/2024-14 од 25.06.2024. године;
- Идејно решење за објекте са запаљивим течностима – Комплекс бензинске пумпе и ресторана брзе хране са пратећим садржајима / Фаза 1 /, Градиње бб, 18320 Димитровград, к.п. 3191/12 КО Градиње;
- Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за градњу комплекса бензинске станице на К.П. бр. 3191/12 и 3191/13, КО Градиње, Општина Димитровград, број 130-00-UTD-003-1235/2022 од 27.09.2022;
- Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за градњу комплекса бензинске станице на К.П. бр. 3191/12 и 3191/13, КО Градиње, Општина Димитровград, број 2460800Д1025-395734/222 од 03.10.2022. године;
- Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу и прикључење на телекомуникациону мрежу, пословног комплекса бензинске станице са пратећим садржајима на катастарским парцелама број 3191/12 и 3191/13 КО Градиње, у општини Димитровград, број Д211-372111/3-2022 од 19.09.2022. година;

- Предходни услови пројектовања и прикључења на градску водоводну и канализациону мрежу за израду урбанистичког пројекта за израду комплекса бензинске станице на катастарским парцелама број 3191/12 и 3191/13 КО Градиње број 1722-2/22 од 20.03.2022. година;
- Мишљење на урбанистички пројекат за израду комплекса бензинске станице – Царинарница Димитровград, број 02 број Д – 2154/4/2022 од 23.09.2022. године;
- Услови за израду урбанистичког пројекта – Путеви Србије, број 95-19666/22-1 од 12.18.2022. година;
- Решење број 03 бр. 021-3200/4 од 28.09.2022. године, Завода за Заштиту природе у коме се константује да се предметни пројекат не налази унутар заштитеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите и није у просторном обухвату еколошке мреже републике Србије, сходно томе су издати услови заштите природе;
- Одговор на захтев везан за водне услове број 877011 од 20.09.2022. година;
- Одговор на захтев Министарство Одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за Инфраструктуру број 16631-2 од 21.09.2022. година;
- Потврда одељења за урбанизам, грађевинарство, обједињену процедуру и извршења имовинско-правне послове и комунално – стамбену делатност, број 350-16/2023-14/2 од 08.04.2023. година;
- Водни услови број 6123/1 од 19.06.2024. година издати од стране Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш;
- Услови у погледу мера заштите од пожара број 217-3-738/24-2 од 18.06.2024. године издати од Одељења за ванредне ситуације у Пироту, Одсек за превентивну заштиту;
- Услови за пројектовање и прикључење број 2541200-D-10.25.-273691/2-24 од 12.06.2024. година, број ЦЕОП: ROG-DGD-16942, издати од стране Огранка Електродистрибуције Пирот.

Предметна студија о процени утицаја на животну средину је урађена у свему у складу са решењем о одређивању обима и садржине Студије о процени утицаја на животну средину пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА“ на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград број: 501-55/2025-14/7 од 27.03.2025. година.

Поступајући по предметном захтеву Општинска управа Општине Димитровград, Одсек за локалну пореску администрацију, пољопривреду и заштиту животне средине, сагласно члану 21. а у вези са чланом 31. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник Р. Србије“, број 94/2024), у складу са чланом 3., 4. и 5. Правилника о поступку јавног увида, презентације, и јавне расправе о Студији о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник РС“ 69/2005), као и на основу Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), покренуо је поступак јавног увида и јавне расправе о поднетом захтеву за добијање сагласности на студију о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА“ на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград, заинтересована јавност, органи и организације обавештени су о могућности увида у студију и споровођењу јавне расправе путем, електронског медија РТ „Цариброд“, путем Општинског сајта, Писаним путем до председника МЗ Градиње и председника МЗ Бачево. Обавештење је објављено, односно уручено на српском и бугарском језику.

Заинтересовани органи, организације и јавност могли су да изврше увид у садржини захтева за добијање сагласности на студију о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА” на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград (број: 501-55/2025-14/9 од 23.06.2025. година).

Јавна расправа је одржана 08.08.2025. године са почетком у 11:00 часова у Едукативно – образовном центру. Јавној расправи су присуствовали: Носиоц пројекта „Изградња комплекса бензинске пумпе и ресторана брзе хране са пратећим садржајима“ Милан Петровић, чланови техничке комисије Никола Стојанов и Вања Петров, израђивач студије Снежка Алексов, представник општинске управе Димитровград Борис Котев, опуномоћени од стране носиоца пројекта Горан Ранчев и одговорно лице пројектанта Борис Ранчев. Заинтересоване јавности није било. Примедба на јавној расправи није било. Сачињен је Извештај о спроведеној јавној расправи број 501-55/2025-14/2/5 од 14.08.2025. године.

У законском року није било достављених мишљења од стране заинтересованих органа, организација и јавности. Сачињен је извештај са прегледом мишљења и примедба јавности, заинтересованих органа и организација број 501-55/2025-14/2/6 од 25.08.2025. године.

На основу члана 27., 28. 29. и 31. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник Р. Србије“, број 94/2024), Правилника о раду техничке комисије за оцену студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 69/2005), и Решења о образовању техничке комисије у проширеном саставу за оцену Студије о процени утицаја одређених пројеката на животну средину (број: 501-10/2018-16 од 19.01.2018.год.), решењем број 501-55/2025-14/2/4 од 03.07.2025. године, образована је техничка комисија за оцену студије о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА” на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград.

Техничка комисија је заседала дана 05.09.2025. године и донела је одлуку да је Студија о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА” на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград, урађена у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину и Правилника о садржини студије о процени утицаја на животну средину, и у складу са релевантном законском и подзаконском регулативом као и са решењем за одређивање обима и садржаја Студије број: 501–55/2025–14/7 од 27.03.2025. година.

Такође техничка комисија је донела одлуку и оценила позитивно подобност предвиђених мера за спречавање, смањење и отклањање могућих штетних утицаја пројекта на стање животне средине на локацији и ближој околини, у току извођења пројекта, рада пројекта, у случају удеса и по престанку рада пројекта – Студија о процени утицаја пројекта “ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА” на катастарској парцели број 3191/18 КО Градиње, општина Димитровград. У складу са наведеним, Техничка комисија је дала предлог да се изда сагласност на предметну Студију.

Техничка комисија за оцену Студије о процени утицаја пројекта на животну средину „ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА“. Поднела је Извештај (број 501-55/2025-14/2/7 од 08.09.2025. год.)

На основу спроведеног поступка и предлога Техничке комисије, одлучено је као у диспозитиву. Носилац пројекта је дужан да, у складу са чланом 31. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник Р. Србије“, број 94/2024), у року од две године од дана добијања овог решења започне извођење пројекта из тачке I овог решења.

Решење и предметна студија о процени утицаја на животну средину су саставни део документације на основу које се доноси одлука о одобрењу за извођење пројекта, у складу са чланом 31. став 7. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник Р. Србије“, број 94/2024).

**ПОУКА И ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Ово Решење је коначно. Носилац пројекта и заинтересовани органи и организације и заинтересована јавност могу покренути управни спор подношењем тужбе Управном суду у Београду, Немањина бр. 9, у року од 30 дана од дана објављивања обавештења у штампаним дневним новинама. Судска такса за тужбу износи 390 динара.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Носиоцу пројекта,
2. Инспектору за заштиту животне средине,
3. Одељење за урбанизам, грађевинарство, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове и комунално стамбenu делатност;
4. Архиви.



Начелник ОУ

Драган Јолубов