

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ДИМИТРОВГРАД

Општинска управа Општине Димитровград
Одсек за пољопривреду и заштиту животне средине
Број: 501-205/2023-14/1
Датум: 22.12.2023.год.
Димитровград
Б.К.

Општинска управа Општине Димитровград, Одсек за пољопривреду и заштиту животне средине, на основу члана 10. став 4. и 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 36/09), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08) и Правилника о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник РС“ бр. 69/2005), решавајући по захтеву FENUS d.o.o. Димитровград, улица Васил Левски број 12, 18320 Димитровград, Србија, доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Утврђује се да за пројекат Магацински простор за LED осветлу са администрацијом, спратности Пр+2 (приземље и два спрата), на катастарској парцели број 2/22, 2/23, 3/7, 3/14 К.О. Лукавица, Општина Димитровград, носиоца FENUS d.o.o. Димитровград, улица Васил Левски број 12, није потребна процена утицаја на животну средину.

2. НАЈАЖЕ СЕ носиоцу пројекта да се у свом редовном раду придржава следећих мера заштите животне средине и то да:

- Носилац пројекта је дужан да, у складу са чланом 102. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2006 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др.закон) у обављању своје активности обезбедити заштиту животне средине, применом и спровођењем прописа о заштити животне средине, описаних у тачки 8. предметног Захтева, самостално или преко овлашћене организације, вођењем евиденције на прописани начин о прикупљеним масама отпада, потрошњи сировина и енергије, испуштању загађујућих материја у ваздух, воду и земљиште, као и контролом активности и рада у циљу спречавања ризика или опасности по животну средину и здравље људи, предузимањем мере превенције.
- Да поштује закон о заштити ваздуха („Сл. Гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон), као и подзаконска акта донета на основу овог Закона.
- Да постројење приликом пројектовања, градње и коришћења одржава тако да не испушта загађујуће материје у ваздуху у количини већим од граничним вредности.

- Уколико дође до кvara уређаја којим се обезбеђује спровођење прописаних мера заштите због чега долази до прекорачења граничних вредности емисије, носилац пројекта је дужан да квар или поремећај отклони или прилагоди рад новонасталој ситуацији како би се емисија свела у дозвољене границе у најкраћем року.
- За сву уграђену опрему обезбедити одговарајуће атесте о примењеним прописима заштите на раду.
- Сва уграђена опрема мора се редовно одржавати према упутству произвођача.
- У граничном појасу локације засадити и одржавати заштитни зелени појас.
- Санитарно – фекалне отпадне воде преко примарне канализацијоне мреже и главног одводног колектора испуштати у реципијент.
- Атмосферске воде са зауљаних и задрљаних површина могу се испуштати у реципијент само након третмана преко таложника за механичке нечистоће и сепаратора масти и уља.
- Условно чисте атмосферске воде могу се усмерити на зелене површине.
- У циљу спречавања евентуалне инфилтрације загађених вода из сепаратора масти и уља у подземље кроз бетонско дно и зидове извести премазивањем сепаратора одговарајућим пенетрантом отпорним на деривате нафте.
- Обавеза је Носиоца пројекта при редовном раду пројекта да врши праћење квалитета вода пре испуштања у реципијент и у случају прекорачења дозвољених вредности да заустави рад на постројењу док се не спроведу мере за смањење и довођење резултата мерења у дозвољене границе.
- Поставити контејнере/канте за одлагање комуналног отпада, у унутрашњости комплекса, са обезбеђеним директним приступом за комунална возила и раднике ЈП „Комуналац“. Број контејнера/канти и учесталост праћења одредити уговором.
- Отпад у виду хабајућих делова машина и уређаја, одлагати на уређени простор који за ту сврху одреди Технички руководиоца у кругу комплекса и предавати овлашћеном оператеру.
- Отпадна уља обавезно сакупљати.
- Отпадна уља чувати у металним бурадима максималне запремине 200 литара.
- У циљу заштите од буке на локацији комплекса формирати заштитни зелени појас од компактних вишеспратних засада листопадне, четинарске и жбунасте вегетације што ће додатно спречити повећање нивоа буке.
- Редовно чишћење таложника и сепаратора и одвоз талога из таложника организовати преко овлашћеног оператера у складу са склопљеним уговором.
- Учесталост вађења и одношења талога и уља из сепаратора масти одређује се током редовног рада уређаја.
- Сакупљено уље и сакупљене масти из сепаратора потребно је одложити у одговарајућу посуду са поклопцем (буре) или екоконтејнер и привремено складиштити и чувати на за то одређеном месту у кругу објекта, све до преузимања од стране овлашћеног предузећа које ће исти отпад одвозити из круга комплекса на даљи законом прописан третман.
- Осигурати еколошку и енергетски ефикасну јавну расвету с одговарајућим дизајном расветних тела без „расипања“ светла изван зона које се желе осветлити.

- Поштује закон о заштити од буке у животној средини („Сл. Гласник РС“, бр. 36/2021) као и подзаконска акта донета на основу овог закона.
- Највећи допуштени ниво буке на граници пројекта не сме прелазити максималне нивое буке зоне са којом се граничи.
- На локацији Пројекта потребно је извести све мере заштите које су прописане од јавних и комуналних предузећа, а од интереса за заштиту животне средине.
- Комунални отпад одлагати у контејнере/капте, за чије пражњење треба ангажовати ЈП „Комуналац“ Димитровград.
- Зелене површине морају се редовно одржавати.
- Поштује закон о управљању отпадом („Сл. Гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018- др. закон и 35/2023), Закон о амбалажи и амбалажном отпаду (36/2009 и 95/2018 – др. закон), као и подзаконска акта донета на основу ових закона.
- Обезбедити посебан простор и потребне услов и опрему за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих отпадних материја (комунални и амбалажни отпад, или процесни отпад, рециклабилни материјал, отпад од чишћења сепаратора масти и уља и др.).
- Секундарне сировине, опасан и други отпад, предаје овлашћеном оператеру са којим је закључен уговор, а који има одговарајућу дозволу за управљање отпадом (складиштење, третман, одлагање и сл.)
- Биоразградиви отпад од одржавања слободних хортикултурних површина предати на збрињавање овлашћеном оператеру за обављање делатности скупљања, третмана и/или збрињавање отпада.
- Поштује све што је прописано Законом о управљању отпадом („Сл. Гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018-др.закон), Правилником о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. Гласник РС“ број 114/2013), Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу предходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Сл. Гласник РС“, број 17/2017) и Правилником о обрасцу дневне свиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл.гласник РС“, број 7/2020).
- На локацији пројекта потребно је поштовати све мере Заштите животне средине.
- Сачинити уговор/уговоре са ЈП „Комуналац“ за следеће услуге:
 1. Све што се тиче Водовода;
 2. Све што се тиче Фекалне канализације;
 3. Одвожење свих врста отпада за које је горепоменуто предузеће надлежно (комунални, рециклабилни...)

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Посилац пројекта, FENUS d.o.o. Димитровград, улица Васил Левски број 12, 18320 Димитровград, поднео је Општинској управи Општине Димитровград, Одсеку за пољопривреду и заштиту животне средине, захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину Пројекта „Пословни објекат – магацински простор за ЛЕД расвету са администрацијом“, сиратности пр+2 (приземље и два спрата), улица Георги Димитров, на катастарској парцели број 2/22, 2/23, 3/7, 3/14, К.О. Лукавица, на територији општине Димитровград, дана 21.11.2023. године, заведен под бројем 501-205/2023-14.

Уз захтев је приложено следеће: Прилог 1 – садржина захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину, Информација о локацији, Идејно решење за изградњу пословног објекта – магацински простор за ЛЕД расвету са администрацијом, сиратности Пр+2 (приземље и два спрата), улица Георги Димитров бб, Димитровград, на к.п. број 2/22, 2/23, 3/7, 3/14, К.О. Лукавица, Графички приказ макро и микро локација, локацијски услови број предмета: ROP-DGID-26804-LOCH-2/2023, заводски број: 353-47/2023-14, од 18.10.2023. године, извод из листе непокретности и докази о плаћеним локалним и републичким административним таксама.

Комунални отпад који настаје као последица боравка запослених у предметном постројењу, организовано се сакупља и одлаже у контејнере, чије пражњење врши надлежно Јавно Предузеће Комуналац. У ужем окружењу локације предметног Пројекта не налази се ни једна заштићена животињска или биљна врста нити се налазе станишта заштићених врста фауне и флоре, нити се налазе заштићена природна добра нити археолошка налазишта.

Имајући у виду уредбу о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројекта за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. Гласник РС“, број 114/2008) предметни пројекат се не налази ни на листи I ни на листи II.

Разматрајући поднети захтев, овај Орган, узимајући у обзир изнете чињенице, а сходно одредбама наведене уредбе, одлучио је као у диспозитиву Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења носилац пројекта може изјавити жалбу другостепеном органу у року од 15 дана од дана пријема овог решења, а преско овог органа.

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Инспекцији за заштиту животне средине
3. Архиви

Сачињено
8. Kowel

дипломирани Еколог Борис Котев



Наставник Општинске Управе

дипломирани правник Драган Голуб