

На основу члана 46. став 1 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 40., став 1., тачка 5. Статута општине Димитровград („Службени лист општине Димитровград“, бр. 6/19), Скупштина општине Димитровград на седници одржаној _____ 2023. године, донела је:

О Д Л У К А
О И З Р А Д И
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ИЗГРАДЊЕ
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА БРОЈ 223, ДЕОНИЦА ЗВОНЦЕ-ПОГАНОВО,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА реда број 223, деоница Звонце-Поганово, на територији општине Димитровград (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Предмет Плана детаљне регулације је реконструкција дела трасе државног пута ПА реда број 223, деоница Звонце-Поганово, од стационаже државног пута км 68+250 (граница КО Звонце) до км 80+500 (манастир Св. Јована Богослова - Погановски манастир), у кањону реке Јерме, у дужини од 12 км.

Обухват Плана се налази у општинама Бабушница и Димитровград. У општини Бабушница предметна локација плана се налази у катастарским општинама (у даљем тексту: КО) Звонце и Јасенов Дел, а у општини Димитровград у КО Трнски Одоровци и Поганово.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом Плана на територији обе општине износи око **67,9 ha**.

Члан 3.

Овом одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница ће се дефинисати Нацртом плана.

Опис оквирне границе обухвата Плана у општини Димитровград:
За почетну тачку описа оквирне границе обухвата плана у општини Димитровград утврђена је тачка на тремеђи КО Јасенов Дел, КО Трнски Одоровци и КО Звонце. Након ове тачке граница почиње да прати западну границу парцеле 8767 у КО Трнски Одоровци а затим и северну границу парцела 9039/2 (пут ДП 223), 8775/2 а затим опет парцеле 9039/2, па парцела 8782/2, 8783/2, па опет парцеле 9039/2 све до границе са парцелом 8793/1 када граница почиње да прати западну границу парцеле 8793/1, а затим јужну границу парцеле 8792 све до четворомеђе парцела 8792, 8802, 8800/1 и 8801/1. Након ове тачке граница сече парцеле 8800/1, 8799/1 и 8798/1 све до тремеђе парцела 8798/1, 8797/1 и 8854/1. Након ове тачке граница сече парцелу 8854/1 и 8868/1 све до северне границе парцеле 8869/1 где наставља да прати ову границу као и северну границу парцеле 8870/1

све до тромеђе парцела 8870/1, 8871/1 и 8868/1. Након ове тачке граница сече парцелу 8871/1, 8875/1, 8877/1 и 8879/1 све до тромеђе парцела 8879/1, 8882 и 8883/1 где наставља да прати северну границу парцела 8883/1, 8889/1, 8897/1, 8896/1, 8895/1 и 8894/1 све до тромеђе парцела 8894/1, 8893 и 8352. Након ове тачке граница пресеца парцелу 8352 до тромеђе парцела 8352, 8344/1 и 8350 након чега прати јужну границу парцела 8344/1 и 8348/1, а затим западну границу парцела 8348/1, 8347/2, 8355/1, 8359/1, 5820/1, 5819/1 све до границе са парцелом 8387 где почиње да прати њену источну границу парцеле све до тромеђе са парцелама 5807/1 и 9020/2 (пут ДП 223) где почиње да прати источну границу парцела 5807/1, 5806/1, 5804/1, 5805/1, 5787/1, 5430/1, 5428/1, 8999, 9019/1, 4625/1, 4629/1, затим јужном и југоисточном границом парцеле 9018/1 све до тромеђе парцела 9018/1, 4638/1 и 4639. Након ове тачке граница сече парцеле 4639, 640, 4641/1 и 4642/1 све до тромеђе парцела 4642/1, 4645 и 4643. Након ове тачке граница прати јужну границу парцеле 4644/1, а затим њену источну границу заједно са парцелама 4649/1, 4650/1, 4650/2 и 4653, након чега прати западну границу парцела 4659/1, 4660, 4661, 4667, 4674/1 све до тромеђе парцела 4675/1, 4676 и 4673. Након ове тачке граница сече парцелу 4676 и 4697 све до тромеђе парцела 4697, 4700/1 и 9024 (пут ДП 223). Након ове тачке граница прати западну границу парцеле пута 9024 све до тромеђе парцела 9024, 4499/1 и 8998/1 (Река Јерма). Након ове тачке граница сече парцелу 8998/1 (река Јерма) до тромеђе парцела 8998/1, 4770/1 и 9003/2 (пут ДП 223) и након тога прати источну границу парцеле 8998/1 (река Јерма) све до тромеђе парцела 8998/1, 426 и 424. Након ове тачке граница прати источну границу парцеле 426 и 428, а затим опет прати источну границу парцеле 8998/1 (река Јерма) све до границе КО Поганово, односно четворомеђе парцела 8998/1, 4244 у КО Трнски Одоровци и парцела 4241 и 4244 у КО Поганово. Након ове тачке граница прати јужну границу парцеле 4241 (река Јерма) све до тромеђе парцела 4241, 5381 и 5384 (пут ДП 223). Након ове тачке граница скреће ка североистоку пратећи границу парцеле 5384 а затим и њену источну границу са парцелом 4245 настављајући тако да сече парцелу 4245 тако да се наставља на продужетак јужне границе парцеле 4244, односно северне од парцеле 4245 све до тромеђе парцела 4244, 4245 и 10878. Након овог места граница сече парцелу 10878 све до тромеђе парцела 10878, 4634 и 10879. Након ове тачке граница прати североистоћну границу парцеле 4634, затим северну границу парцела 4633, 4632, 4634 и 4656+2 све до тромеђе парцела 4656/2, 4244 и 4656/1. Након ове тачке граница сече парцелу 4656/1 све до границе са КО Трнски Одоровци, односно четворомеђе парцела 4656/1 и 4244 у КО Поганово и парцела 4244 и 268 у КО Трнски Одоровци. Након ове тачке граница прелази у КО Трнски Одоровци на тај начин што сече парцелу 268 све до тромеђе парцела 268, 258 и 259. Од ове тачке граница сече парцеле 259, 260, 268 и 261 све до четворомеђе парцела 268, 262, 263 и 269. Након ове тачке граница прати источну границу парцела 262, 264 и 265, а затим сече парцелу 269 све до крајње источне границе парцеле 408. Након ове тачке граница скреће ка западу на тај начин што сече парцеле 408, 420 и 421 све до тромеђе парцела 421, 406 и 407. Након ове тачке граница прати северну па западну границу парцеле 407 а затим се наставља на источну границу парцела 418 и 417 све до четворомеђе парцела 417, 416, 404 и 408. Након ове тачке граница пресеца парцелу 408 све до тромеђе парцела 408, 403 и 414 када почиње да прати северну па источну границу парцеле 414 све до тромеђе парцела 414, 402 и 408. Након ове тачке граница пресеца парцелу 402 све до тромеђе парцела 402, 401 и 2810 након чега почиње да прати источну границу парцела 2810 и 2809 све до тромеђе парцела 2809, 2808 и 2807. Након ове тачке граница пресеца парцелу 2807 све до тромеђе парцела 2807, 9003/1 и 2804 након чега прати југоисточну границу парцеле 9003/1 (пут ДП 223) све до парцеле 2802 када почиње да прати прво њену западну а онда и њену југоисточну границу парцеле. Граница затим наставља јужном границом парцеле 2781, 780/1 и 2779/1 где долази до парцеле 9003/1 (пут ДП 223) где наставља њеном југоисточном границом парцеле. Граница затим

наставља преко југоисточне граница парцеле 2773/2, пратећи југоисточну границу парцела 9003/1, 2762/2, 9003/1, 2758/2, 9003/1, 2756/2, 9003/1, 2748/2, 2750/2 све до источне границе парцеле 9003/1 и до тремеђе са парцелама 2721/1 и 2722/1. Након ове тачке граница скреће ка истоку пратећи северну границу парцела 2722/1 и осталих граница парцеле 2723/1 све до тремеђе парцела 2723/1, 2993/1 и 9003/1. Након ове тачке граница прати источне границе парцела 9003/1, 2995/2 па опет 9003/1 све до тремеђе парцела 9003/1, 4796/1 и 4793/1. Након ове тачке граница скреће ка истоку пратећи северну границу парцеле 4793/1 а затим и њену источну границу чиме се наставља на источне границе парцела 4792/1, 4790/1, 4790/1, 4788/1, 4785/1, 4784/1, 4785/1, 4784/1, 4783/1, 4782/1, 4780/1 све до тремеђе парцела 4780/1, 4778/1 и 9003/1. Након ове тачке граница прати источну границу парцеле 9003/1 (пут ДП 223) све до тремеђе парцела 9003/1, 9038/4 и 8998/1 (река Јерма). Након ове тачке, граница пресеца парцелу 8998/1 све до тремеђе парцела 8998/1, 4708/1 и 9024 (пут ДП 223). Након ове тачке граница обухвата прати источну границу парцеле 9024 (пут ДП 223) све до тремеђе парцела 9024, 4701/1 и 4702/1 одакле прати источну и југоисточну границу парцеле 4702/1, 4713/1, 4714/1, 4717/1, 4718/1, 4722/1, 4721, 4724, 4725/2, сече парцелу 4726/1 све до источне границе парцела 4730/1 и 4731 све до тремеђе парцела 4731, 4732/1 и 9024 (пут ДП 223). Након те тачке граница прати источну границу парцеле 9024 све до тремеђе парцела 4734/1, 4736/2 и 9024. Након тога граница обухвата плана прати северну па источну границу парцеле 4736/2, 9024, 4738, 4739/1 и 5407/1, а затим јужном границом исте парцеле све до тремеђе парцела 5405, 5409/1 и 5408/1. Након ове тачке граница прати источну и северозападну границу парцеле 5409/1, 5410/1, 5392/12, 5411/1, 5412/2, 5413 све до тремеђе парцела 5414/1, 5415/1 и 9024. Након ове тачке, граница обухвата северну и југоисточну границу парцеле 5415/1 и 5416/1 све до тремеђе парцела 5416/1, 9024 и 8998/1 (река Јерма) а након ове тачке граница обухвата прати источну границу парцеле 9024 (пут ДП 223) све до тремеђе парцела 899/1, 9024 и 9020/2. након ове тачке, граница обухвата прати северну и североисточну границу парцела 5381/1, 5380/1, а затим источну границу парцела 5378/1, 5375/1, 5374/1 све до тремеђе парцела 5371/1, 9020/2 и 9023/1. Након ове тачке граница прати западну границу парцеле 9023/1 све до тремеђе парцела 8336, 8335/1 и 9023/1. Од ове тачке граница обухвата прати јужну границу парцеле 8336 и 8337, а затим и источну границу парцеле 8340/1 све до тремеђе парцела 8340/1, 8338 и 8903/1. Након ове тачке граница сече парцеле 8903/1 све до источне границе парцеле 8914/1, односно тремеђе парцела 8914/1, 8915 и 8912. Након ове тачке граница прати јужну границу парцела 8914/1, 8913/1, 8911/1, 8910/1 и 8909 све до тремеђе парцела 8896/2, 8909 и 8908. Након ове тачке граница прати северну границу парцеле 8908 све до тремеђе парцела 8908, 8907 и 8903/2 где сече парцелу 8903/2 све до тремеђе парцела 8903/2, 8897/2 и 8898/1. Након ове тачке граница обухвата прати јужне границе парцела 8898/1, 8899/1, 8900/2, 8883/2, 8877/2, 8875/2, 8871/2, 8870/2, 8869/2, 8868/2, 8797/2, 8796/1, западну границу парцеле 9039/1, а затим опет северну границу парцела 8948 и 8949 све до тремеђе парцела 8949, 8951 и 9039/2. Након ове тачке граница сече парцелу 8951 све до четворемеђе парцела 8951, 8955, 8954/1 и 9039/2 када почиње да прати границу парцеле 9039/2 (пут ДП 223) и то са њене јужне стране све до границе са КО Јасенов Дел. Након ове тачке граница опет прати јужну границу парцеле 9039/2 (пут ДП 223) све до тремеђе КО Јасенов Дел, КО Трнски Одоровци и КО Звонце, односно долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа оквирне границе плана у општини Димитровград.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом Плана у општини Димитровград износи око **38,6** **ха**. Од тога око 36,7 **ха** у КО Трнски Одоровци и око 1,9 **ха** у КО Поганово.

Оквирна граница обухвата Плана дата је и на графичком приказу који је саставни

део Одлуке о изради.

Члан 4.

Плански основ за израду Плана, налази се у Просторном плану подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Јерма“ ("Службени гласник РС", број 9/2019).

Услови и смернице, као и принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора којих се треба придржавати при изради Плана дати су у планским документима вишег реда:

- 1) Просторни план Републике Србије („Службени гласник РС“, број 88/10);
- 2) Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Службени гласник РС“, број 1/2013);
- 3) Просторни план подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Јерма“ ("Службени гласник РС", број 9/2019).

Члан 5.

Визије и циљеви израде Плана су стварање услова за просторно-функционалну интегрисаност и повезивање са окружењем и повећање уређености и ефикасности територије, унапређење саобраћајне приступачности, заштита и одрживо коришћење природног и културног наслеђа тј. обезбеђење услова за изградњу инфраструктурног коридора државног пута од насељеног места Звонце на државном путу IIА реда број 223 до Погановског манастира.

Овај путни правац значајан је за становнике целог округа, за посетиоце кањона реке Јерме, Погановског манастира и будућих туриста након реконструкције Звоначке бање.

Изградњом овог путног правца стварају се услови за бољу приступачност целог региона, подизање његове конкурентности, као и инапређење развоја општина Димитровград и Бабушница, обзиром да коридор пролази кроз делове катастарских општина :Трнски Одоровци и Поганово (општина Димитровград) и Звонце и Јасенов Дел (општина Бабушница).

Члан 6.

Коцептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта садржан је у Просторном плану подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Јерма“ ("Службени гласник РС", број 9/2019).

Члан 7.

Израда Плана и динамика израде појединих фаза је уређена уговором између инвеститора Јавног предузећа Путеви Србијеи обрађивача ИПСИ ИНСТИТУТ ДОО, Институт за истраживање и пројектовање саобраћајне инфраструктуре, са седиштем у ул. Живорада Петровића 13, 21203 Ветерник, Нови Сад.

Члан 8.

Финансијска средства за израду Плана на територији општине Бабушница, обезбеђена су у оквиру програма пословања Јавног предузећа Путеви Србије.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Димитровград.

Стручни послови поверени су уговором о прожању услуга заведеним код ЈП Путеви Србије под бројем VIII број : 457-710 од 16.09.2022. године и пружаоца услуга „IPSI INSTITUT“ d.o.o. Ветерник, заведеним под бројем 02-071/1 дана 07.09.2022.године.

Рок за израду Плана је одређен закљученим уговором између Јавног предузећа Путеви Србије, број 454-710 дана 16.09.2022.године, и пружаоца услуга „IPSI INSTITUT“ d.o.o. Ветерник, број 02-071/1 дана 07.09.2022. године.

Члан 9.

Након доношења Одлуке о изради Плана и достављања Материјала за рани јавни увид а пре израде нацрта, носилац израде организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Димитровград.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама и на веб сајту општине Димитровград, а време и место одржавања јавног увида се оглашава у средствима јавног информисања, огласној табли и на веб сајту општине Димитровград. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. Рани јавни увид и јавни увид обавља Комисија за планове општине Димитровград. По завршеном јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама и одлукама по свакој примедби и исти доставља обрађивачу Плана.

Члан 10.

За потребе израде Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА број 223 деоница Звонце-Поганово на територији општине Димитровград, приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину планског документа.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донела је Општинска управа општине Димитровград - Одсек за локалну пореску администрацију, пољопривреду и заштиту животне средине бр. 501-8/2023-14/01 од 03.02.2023. године.

Саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације је и Одлука о изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА реда број 223, деоница Звонце-Поганово, на територији општине Димитровград на животну средину.

Члан 11.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у четири примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине општине Димитровград као доносиоца плана (два примерка), за провођење промене намене земљишта у катастру (један примерак) и за сагласност надлежном Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (један примерак).

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Димитровград”.

Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Број: _____

У Димитровграду, _____ 2023. год.

Председник,
Зоран Ђуров

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ИЗГРАДЊЕ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА БРОЈ 223, ДЕОНИЦА ЗВОНЦЕ-ПОГАНОВО НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Правни основ за доношење ове Одлуке налази се у одредби члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), којом је прописано да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА број 223, деоница Звонце-Поганово на територији општине Димитровград, налази се у Просторном плану подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Јерма“ („Службени гласник РС“, број 9/2019).

Иницијативу и за израду Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА број 223, деоница Звонце-Поганово (L=km12) за део деонице на територији општине Димитровград у складу са одредбама члана 27.став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), поднео је инвеститор ЈП „Путеви Србије“, Булевар краља Александра 282, Београд, под бројем : VIII број 953-19147, од 05.09.2022. године, и за доношење одлуке о изради Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА реда број 223, деоница Звонце-Поганово, од стационаже државног пута км 68+250 (граница КО Звонце) до км 80+500 (манастир Светог Јована Богослова у Поганову), у кањону реке Јерме, за територију општине Димитровград.

Разлози за доношење Одлуке су стварање услова за израду документације ради стварање услова за просторно-функционалну интегрисаност и повезивање са окружењем, унапређење саобраћајне приступачности тј. обезбеђење услова за изградњу инфраструктурног коридора државног пута од насељеног места Звонце на државном путу ПА реда број 223 до манастира у Поганову, за бољу приступачност целог региона, као и сам будући развој општина Бабушница и Димитровград, обзиром да коридор пролази кроз делове катастарских општина :Трнски Одоровци и Поганово (општина Димитровград) и Звонце и Јсенеов Дел (општина Бабушница).

Општинско веће општине Димитровград на иницијатву ЈП „Путеви Србије“, Булевар краља Александра 282, Београд, под бројем : VIII број 951-19146, од 09.09.2022. године, за доношење одлуке о изради Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА реда број 223, деоница Звонце-Поганово, од стационаже државног пута км 68+250 (граница КО Звонце) до км 80+500 (манастир Светог Јована Богослова у Поганову), у кањону реке Јерме, за територију општине Димитровград, донело је Закључак број 06-188/2022-15/104-2 Од 28.09.2022. године, о прихватању иницијативе ЈП „Путеви Србије“, и исти доставило надлежном Органу за послове урбанизма, ради спровођења процедуре за израду нацрта Одлуке о изради Плана.

Средства за спровођење ове Одлуке су обезбеђена у оквиру програма пословања Јавног предузећа Путеви Србије.

Имајући у виду наведено, предложено је доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације реконструкције и изградње државног пута ПА број 223, деоница Звонце-Поганово на територији општине Димитровград

Општинска управа општине Димитровград