



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ГОДИНА VI – БРОЈ 29

ДИМИТРОВГРАД, 28.11.2022.

1

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

1. ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ.....2
2. ОДЛУКУ О РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА КОЈЕ СЕ КОРИСТИ ИСКЉУЧИВО ЗА ГАЈЕЊЕ БИЉАКА, САДНОГ МАТЕРИЈАЛА, ОДНОСНО ШУМА У ПОЉОПРИВРЕДНО, ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА СВРХУ УТВРЂИВАЊА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2023. ГОДИНУ4

На основу члана 7. и 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 - усклађени дин. изн., 125/2014 - усклађени дин. изн., 95/2015 - усклађени дин. изн., 83/2016, 91/2016 - усклађени дин. изн., 104/2016 – др. закон, 96/2017 - усклађени дин. изн., 89/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 – др. закон, 86/2019 - усклађени дин. изн., 126/2020 - усклађени дин. изн., 99/2021 - усклађени дин. изн. и 111/2021 – др. закон), члана 32. став 1. тачка 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 7а и 11. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013, 68/2014 – др. закон, 95/2018, 99/2018 – одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/2021) и члана 40. став 1. тачка 3. Статута општине Димитровград („Сл. лист општине Димитровград“ бр.6/19), Скупштина општине Димитровград на седници одржаној дана 28.11.2022. године, донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се висина стопе пореза на имовину (осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон) који је изворни приход јединице локалне самоуправе.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге 0,4%
- 2) на права на земљиште код обвезника који не води пословне књиге 0,2%
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
(1) до 10.000.000 динара	0,40%
(2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	порез из подтачке (1) + 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
(3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	порез из подтачке (2) + 1,0% на износ преко 25.000.000 динара
(4) преко 50.000.000 динара	порез из подтачке (3) + 2,0% на износ преко 50.000.000 динара

Члан 3.

Порез на имовину утврђује се за календарску годину, применом стопа пореза на имовину из члана 2. ове Одлуке и одредби Закона о порезима на имовину, Закона о финансирању локалне самоуправе и Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

Члан 4.

О спровођењу ове Одлуке, стараће се надлежно одељење општинске Управе.

Члан 5.

Даном почетка примене ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању стопе пореза на имовину („Сл. лист општине Димитровград“, бр.64/21).

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Димитровград“, а примењује се од 1. јануара 2023. Године

Број: 06-249/2022-17/22-1
У Димитровграду, 28.11.2022. година

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Ђуров

На основу члана 6а. став 4. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС, 86/2019, 144/2020 и 118/2021) и члана 40. став 1. тачка 3. Статута Општине Димитровград („Службени лист Општине Димитровград“, бр. 6/19), Скупштина Општине Димитровград, на седници одржаној дана 28.11.2022. године доноси:

**ОДЛУКУ О РАЗВРСТАВАЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
КОЈЕ СЕ КОРИСТИ ИСКЉУЧИВО ЗА ГАЈЕЊЕ БИЉАКА, САДНОГ МАТЕРИЈАЛА,
ОДНОСНО ШУМА У ПОЉОПРИВРЕДНО, ОДНОСНО ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА
СВРХУ УТВРЂИВАЊА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

Овом Одлуком прописује се да се неизграђено грађевинско земљиште на територији Општине Димитровград, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава у пољопривредно односно шумско земљиште.

Члан 2.

Гајењем биљака, односно садног материјала, односно шума, сматра се гајење (једногодишњих, двогодишњих, односно вишегодишњих) биљака, односно гајење садног материјала, односно гајење шума, које је класификовано у области пољопривреда, шумарство и рибарство, у складу са прописом којим се уређује класификација делатности.

Члан 3.

Обвезници пореза на имовину који не воде пословне књиге дужни су да до 31.01. пореске године, поднесу пореске пријаве за утврђивање пореза на имовину за непокретности које се у складу са овом Одлуком разврставају у другачију групу непокретности у односу на групу у коју су били разврстани за сврху утврђивања пореза на имовину за 2022. годину.

Обвезници из става 1. овог члана дужни су да приликом подношења пореске пријаве надлежном органу доставе оверену Изјаву, дату под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, да непокретност не представља изграђено грађевинско земљиште те да се користи искључиво за потребе предвиђене чланом 2. ове Одлуке.

Обвезници из става 1. овог члана, за потребе доказивања испуњености услова за примену ове Одлуке, у пореској пријави и изјави из става 2. овог члана, наводе ближе податке о непокретности а посебно број катастарске парцеле и катастарску општину.

Општинска управа Општине Димитровград по службеној дужности прибавља извод из листа непокретности, врши претходну проверу испуњености услова провером стања у катастру непокретности те је овлашћена да врши и накнадну контролу испуњености услова за примену ове Одлуке у сваком појединачном случају.

Члан 4.

Ова Одлука се објављује у „Службеном листу Општине Димитровград“ и на интернет страни Општине Димитровград – (www.dimitrovgrad.rs).

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Димитровград“ а примењиваће се од 01. јануара 2023. године.

Број: 06-249/2022-17/22-2

У Димитровграду, 28.11.2022. година

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК

Зоран Ђуров

ОСНИВАЧ:

Скупштина општине Димитровград

ИЗДАВАЧ:

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Одговорни уредник:

Зорица Соколов, секретар Скупштине општине Димитровград

Технички уредник:

Маја Алексов Методијевић, координатор послова за ЛЕР и преводилац за бугарски језик

Е-mail: skupstina@dimitrovgrad.rs

Тел: 010 / 361 – 582