

На основу чл. 82., члана 86. став 1. и 2., члана 215. став1 Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл. 41. став. 1. тач. 7. Статута општине Димитровград („Сл. лист града Ниша“, бр. 28/14 - пречишћен текст, 72/15 и 156/16 и “Сл. лист општине Димитровград”, бр. 7/18) и Просторног плана Општине Димитровград („Сл. Лист града Ниша“ бр. 62/12) Скупштина општине Димитровград на седници одржаној дана _____ год. доноси

ОДЛУКУ

о одређивању грађевинског земљишта ван граница грађевинског подручја у КО Мазгош

Члан 1.

Овом Одлуком, у складу са Просторним планом Општине Димитровград („Сл. Лист града Ниша“ бр. 62/12) одређује се грађевинско земљиште ван граница грађевинског подручја у КО Мазгош и то катастарска парцела бр.160 и 161 КО Мазгош.

Члан 2.

Одлуку након ступања на снагу доставити Републичком геодетском заводу-Служби за катастар непокретности Димитровград и Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде ради спровођења настале промене.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Димитровград.

Образложење

Законом о планирању и изградњи („Сл.лист РС“ бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) у члану 82 одређено је да је грађевинско земљиште земљиште које је одређено законом или планским документом за изградњу и коришћење објеката, као и земљиште на којем су изграђени објекти у складу са законом.

На горе наведеној катастарској парцели постоји изграђени комплекс објеката, а на основу Просторног плана општине Димитровград („Сл. Лист града Ниша“ бр. 62/12) све изграђене енклаве и расути комплекси викенд објеката, радних комплекса и других изграђених простора, ван граница грађевинских подручја дефинисаних овим Планом, а изграђених до 30.10.2010.године, задржавају се као такве у овом Просторном плану.

Разлог за доношење Одлуке је усаглашавање стања у катастру са новонасталом ситуацијом после доношења нових планских документа.

Бр. _____
У Димитровграду, _____

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Ђуров