

ПРЕДЛОГ

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“, бр.24/2012, 48/2015 и 99/2015), Одлуке СО-е о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Димитровград бр.06-26/16-1/42-13 од 04.03.2016.године и члана 41., а у вези са чланом 15.став 1.тачка 25. Статута општине Димитровград („Сл.лист града Ниша“, бр. 28/14-пречишћени текст, 72/15 и 156/16), Скупштина општине Димитровград, на седници одржаној дана ____2018.године, донела је

ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

Члан 1.

Овом Одлуком врши се измена Одлуке о давању у закуп пословног простора („Сл. лист општине Димитровград“ бр. 15/18), тако што се члан 1 мења и гласи:

„Овом Одлуком уређује се начин, поступак и услови давања у закуп пословног простора на кп. бр. 1079, површине 50 м², КО Гојин Дол.“.

Члан 2.

У свему осталом Одлука о давању у закуп пословног простора остаје непромењена.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Димитровград.

Образложење

Правни основ постоји у члану 34. Закона о јавној својини којим је између осталог предвиђено да се ствари у јавној својини могу дати у закуп, полазећи од тржишне висине закупнине за одређену врсту ствари, у поступку јавног надметања, односно прикупљањем писмених понуда.

Члану 15. став 1. тачка 25. Статута општине Димитровград („Сл.лист града Ниша“, бр.28/14-пречишћени текст, 72/15 и 156/16), којим је предвиђено да општина Димитровград управља имовином Општине, користи средства у државној својини и стара се о њиховом очувању и увећању.

Основни разлог за ову измену јесте смањење предмета закупа, односно пословног простора на 50м², из практичних и економских разлог, а у циљу ефикаснијег пословања привредног субјекта, односно закупопримца.

Имајући у виду напред речено, донета је Одлука као у диспозитиву.

Бр: _____
У Димитровграду, дана _____ 2018.године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДСЕДНИК
Ђуров Зоран